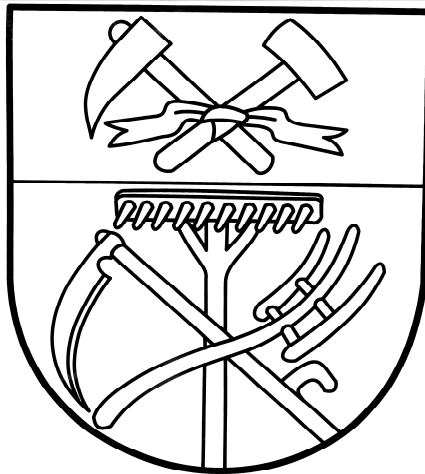


Obec Hodruša-Hámre



ZÁPISNICA

z **3.** zasadnutia

Obecného zastupiteľstva Obce Hodruša-Hámre,

ktoré sa konalo dňa **26.6.2017** v zasadačke OcÚ

Zasadnutie OZ zvolal starosta obce Jozef Uram, podľa § - u 12, ods. 1 zák. SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Počet prítomných poslancov je päť, obecné zastupiteľstvo je uznášaniasa schopné. Starosta privítal prítomných a otvoril 3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci: Barboríková Katarína, Ing.
Brestenská Katarína, Ing.
Galeta Ján
Ološtiaková Ľubica, Ing., MBA
Gajdošík Rudolf

Neprítomní poslanci: Nittmannová Anna, Sombathyová Alena, Ing. Suchý Bruno, Mgr. Prcúch Ján,

HKO : Ing., Jana Trubanová - prítomná

prednosta OcÚ: Ing. Peter Gregor

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny v prílohe

Zapisovateľ: Dirnbachová Ľubomíra

Starosta predniesol návrh na overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

Uznesenie č.3/1/2017/OZ

**Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch
Schvaľuje**

Overovateľov: Ing. Ľubica Ološtiaková , MBA

Rudolf Gajdošík

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/1/2017/OZ									
Ing. Barboríková Katarína	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Galeta Ján	Nittmannová Anna	Ing. Ološtiaková Ľubica MBA	Mgr. Prcúch Ján	Ing. Sombathyová Alena	Ing. Suchý Bruno	
ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	ZA	Ospr	Ospr	Ospr	
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	5	Neprítomní		4
Hlasovanie		ZA		5	PROTI	0	ZDRŽAL SA		0

Starosta – predniesol návrh programu zasadnutia OZ:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesenia

3. Záverečný účet za rok 2016
4. Hlavná kontrolórka obce – správy z činnosti
5. VZN sadzobník poplatkov
6. VZN Zásady hospodárenia
7. Schválenie spolufinancovania a realizácie projektu „REKONŠTRUKCIA ADMINISTRATÍVNEHO OBJEKTU ŠPORTOVÉHO AREÁLU, HODRUŠA-HÁMRE“
8. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce

A, Mgr. Šmoldasová, F. Dirnbach Žiadosť o zámenu a kúpu pozemku v kú B. Hodruša

B, Bernáth F., Mgr. K. Benčová ,

Repiský Š., Benča Žiadosti na kúpu pozemkov v k.ú. Dolné Hámre

C, Rudné bane, š.p. Banská Bystrica – žiadosť obce na Kúpu pozemkov v kú B. Hodruša

9, Rôzne

10, Diskusia

11, Záver

Hlasovanie:

Uznesenie č.3/2/2017/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch

Schvaľuje

Program 3. zasadnutia OZ

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/2/2017/OZ								
Ing. Barboríková Katarína	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Galeta Ján	Nittmannová Anna	Ing. Ološtiaková Ľubica MBA	Mgr. Prcúch Ján	Ing. Sombathyová Alena	Ing. Suchý Bruno
ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	ZA	Ospr	Ospr	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	5	Nepřítomní	
Hlasovanie		ZA		5	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							4	
							0	

3. Záverečný účet za rok 2016

Škarbová Dana, ved. účt. – predniesla záverečný účet obce za rok 2016, ktorý poslanci obdržali v podkladoch k zasadnutiu.

Barboríková Katarína, Ing. – opýtala sa, na čo sa môže použiť rezervný fond a či je možné tvoriť fondy.

Škarbová D. – RF je možné použiť len na kapitálové výdavky, finančný fond je možné tvoriť

Trubanová Jana, Ing. HKO – poukázala na dlhovú službu obce k 31.12.2016 v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách je celkový dlh 14,76 % a pomer 12%, preto máme možnosť čerpať návratné zdroje, spĺňame § 17 zák. 583/2004 o rozpočtových pravidlách max. celkový dlh môže byť 25 % a pomer max. 60%, súčasne odporúča venovať sa programu rozpočtu, stanoviť si zábery a ciele, a poukázala na finančnú samostatnosť obce k 31.12.2016. Navrhuje schváliť záverečný účet bez výhrad, vo svojom stanovisku vyjadrila najpodstatnejšie veci.

Barboríková K., Ing - navrhla pripraviť sa vytvárať prostriedky na vlastné zdroje, žiada poradiť, aký by mal byť rozvoj obce

Trubanová J., Ing. - navrhuje prehodnotiť prenájmy nebytových priestorov, od r. 2009 sa sadzby nemenili, vykryť z príjmov nie len bežné výdaje, ale aj rozvoj obce, spolupodielat' sa na tvorbe návrhu rozpočtu na rok 2018, je dostatočná výška FP na tvorbu fondov

Barboríková K., Ing. – opýtala sa, či je možné odpracovať sociálne pôžičky, podľa správneho poriadku je to možné

starosta – musia byť dodržané všetky kroky, zistíme podmienky

Uznesenie č.3/3/2017/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch

Berie na vedomie

I. stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Obce Hodruša-Hámre za rok 2016

II. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky Obce Hodruša-Hámre za rok 2016

Schvaľuje

I. Celoročné hospodárenie za rok 2016 bez výhrad

II. Použitie prebytku z rozpočtového hospodárenia vo výške 178 468,14 € na tvorbu rezervného fondu vo výške 17 850 €.

III. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na pridelenie do rezervného fondu vo výške 46 538 €.

4. Hlavná kontrolórka obce – správy z činnosti

Trubanová J., Ing. HKO – najdôležitejšie odporúčania :

- kontrola dotácií OŠK
- vyúčtovanie dotácií po predložení správy o účele čerpania

Barboríková K., Ing. – občianka obce mala schválenú sociálnu pomoc v roku 2014 a čerpala ju až v r. 2016, žiada vytvoriť fond a VZN

starosta – občianka mala schválenú sociálnu výpomoc v roku 2014 na poukaz na liečbu, na ktorú nastúpila až v roku 2016, preto dostala finančné prostriedky až vtedy

Škarbová D. – schvaľovali sme VZN o dotáciách , v rozpočte je pre takéto prípady schválená položka, keď občania požiadali, bolo vyhovené

5. VZN sadzobník poplatkov

starosta – návrh VZN bol vyvesený, pripomienka bola len jedna, matričný úrad na základe viacerých požiadaviek na konanie sobáša mimo sobášnej miestnosti, navrhuje Obecnému zastupiteľstvu, aby schválilo poplatok za sobáš, ktorý sa bude konať mimo sobášnej miestnosti vo výške 150,- € + správny poplatok vo výške 66,-€.

Hlasovanie:

Uznesenie č.3/4/2017/OZ**Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch****Schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hodruša-Hámre č. 1/2017

Sadzobník poplatkov za služby vykonávané Obecným úradom Hodruša-Hámre

Účinnosť: od 1.8.2017

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/4/2017/OZ								
Ing. Barboríková Katarína	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Galeta Ján	Nittmannová Anna	Ing. Ološtiaková Ľubica MBA	Mgr. Prcúch Ján	Ing. Sombathyová Alena	Ing. Suchý Bruno
ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	ZA	Ospr	Ospr	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	5	Nepřítomní	4
Hlasovanie		ZA		5	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

6. VZN Zásady hospodárenia nakladania s majetkom obce Hodruša-Hámre*starosta - návrh VZN bol vyvesený, pripomienky neboli žiadne*

Hlasovanie:

Uznesenie č.3/5/2017/OZ**Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch****Schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hodruša-Hámre č. 2/2017

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hodruša-Hámre

Účinnosť: od 1.8.2017

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/5/2017/OZ								
Ing. Barboríková Katarína	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Galeta Ján	Nittmannová Anna	Ing. Ološtiaková Ľubica MBA	Mgr. Prcúch Ján	Ing. Sombathyová Alena	Ing. Suchý Bruno
ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	ZA	Ospr	Ospr	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	5	Nepřítomní	4
Hlasovanie		ZA		5	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

7. Schválenie spolufinancovania a realizácie projektu „REKONŠTRUKCIA ADMINISTRATÍVNEHO OBJEKTU ŠPORTOVÉHO AREÁLU, HODRUŠA-HÁMRE“

starosta – oboznámil o zámere podať žiadosť o poskytnutie nenávratného príspevku na realizáciu projektu „REKONŠTRUKCIA ADMINISTRATÍVNEHO OBJEKTU ŠPORTOVÉHO AREÁLU, HODRUŠA-HÁMRE“, je vydané stavebné povolenie na rekonštrukciu budovy, vypracovaný energetický audit. V prípade schválenia termín začatia stavby by bol apríl 2017 a ukončenie v marci 2019. Oprávnené výdavky sú vo výške 547307,74 € spoluúčasť obce predstavuje 5% t.j. 27365,39 €. Do oprávnených výdavkov však nie je možné zahrnúť rekonštrukciu oporného múru v hodnote 47998,44 €, opravu terasy v hodnote 33729,- € a vnútorné opravy súvisiace so samotnou rekonštrukciou objektu administratívnej budovy vo výške 72729,28 €. Takže neoprávnené výdavky sú celkom vo výške 154.456,72 €.

Galeta Ján – opýtal sa, čo bude s ľuďmi, ktorí tam bývajú?

starosta – navrhne im vystaňovanie, v týchto priestoroch plánujeme skladové priestory pre záujmové krúžky

Gajdošík Rudolf – je potrebné rekonštruovať aj kanalizáciu a odvodnenie

starosta- je potrebné do neoprávnených výdavkov prioritne zahrnúť výdavky na vnútorné opravy, múr vieme zbúrať aj vlastnými silami

Hlasovanie:

Uznesenie č.3/6/2017/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch

Schvaľuje

- Predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy **OPKZP-PO4-SC431-2017-19**, vyhlásenej z **Operačného programu Kvalita životného prostredia**:
 - názov projektu: **REKONŠTRUKCIA ADMINISTRATÍVNEHO OBJEKTU ŠPORTOVÉHO AREÁLU, HODRUŠA – HÁMRE;**
 - celkovú výšku oprávnených výdavkov projektu vo výške **547.307,74 EUR;**
 - výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa - Obec Hodruša-Hámre v hodnote **27.365,39 EUR** z celkových oprávnených výdavkov, ktoré predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu;

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/6/2017/OZ								
Ing. Barboríková Katarína	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Galeta Ján	Nittmannová Anna	Ing. Ološtiaková Ľubica MBA	Mgr. Prcúch Ján	Ing. Sombathyová Alena	Ing. Suchý Bruno
ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	ZA	Ospr	Ospr	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	5	Nepřítomní	
Hlasovanie		ZA		5	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							0	

Uznesenie č.3/7/2017/OZ**Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch****Berie na vedomie**

výšku ostatných výdavkov na rekonštrukciu administratívneho objektu športového areálu, ktoré sú z povahy projektu „*REKONŠTRUKCIA ADMINISTRATÍVNEHO OBJEKTU ŠPORTOVÉHO AREÁLU, HODRUŠA – HÁMRE*“ neoprávnené a do rozpočtu predkladaného projektu neboli zaradené vo výške **72.729,29 EUR**, ktoré bude obec spolufinancovať z vlastných alebo úverových zdrojov.

8.Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce

A, Mgr. Šmoldasová, F. Dirnbach Žiadosť o zámenu a kúpu pozemku v kú B. Hodruša
B, Bernáth F., Mgr. K. Benčová ,
Repiský Š., Benča Žiadosti na kúpu pozemkov v k.ú. Dolné Hámre
starosta – tieto 2 body nie je možné schvaľovať, nakoľko nie je 3/5 väčšina poslancov na rokovaní.

C, Rudné bane, š.p. Banská Bystrica – žiadosť obce na Kúpu pozemkov v kú B. Hodruša
starosta – Rudné bane š.p. Banská Bystrica nám ponúka na odkúpenie cestu na Rozália baňu v k.ú. Banská Hodruša, a predložili Kúpnu zmluvu č. 13/2017 za kúpnu cenu 6936,87 € bez DPH .

Hlasovanie:

Uznesenie č.3/8/2017/OZ**Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch****Schvaľuje**

Kúpu pozemkov v k.ú. Banská Hodruša, majiteľom ktorých je

Slovenská republika Správca Rudné bane, š.p. Havranské 11, 974 32 Banská Bystrica, IČO: 0007838 ako predávajúci,

a to nehnuteľnosti , ktoré sa nachádzajú v obci Hodruša-Hámre, zapísané pre katastrálne územie Banská Hodruša na liste vlastníctva č. 82, predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a to:

- *pozemok CKN 1659/3, zastavané plochy a nádvoria, výmera 135 m²*
- *pozemok CKN 1659/5, zastavané plochy a nádvoria, výmera 268 m²*
- *pozemok CKN 1659/7, zastavané plochy a nádvoria, výmera 1327 m²*
- *pozemok CKN 1659/9, zastavané plochy a nádvoria, výmera 1063 m²*
- *pozemok CKN 1659/10, zastavané plochy a nádvoria, výmera 690 m²*

V zmysle Kúpnej zmluvy č. 13/2017 za kúpnu cenu 6936,87 € (slovom šesťtisícdeväťstotridsaťšesť 87/100 €) bez DPH, cena stanovená vzájomnou dohodou zmluvných strán na základe schváleného rozhodnutia o odplatnom prevode vlastníctva prebytočného majetku Ministerstva hospodárstva SR č.j. 05927/2014-3010-50255 zo dňa 11.11.2014.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/8/2017/OZ								
Ing. Barboríková Katarína	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Galeta Ján	Nittmannová Anna	Ing. Ološtiaková Ľubica MBA	Mgr. Prcúch Ján	Ing. Sombathyová Alena	Ing. Suchý Bruno
ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	ZA	Ospr	Ospr	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	5	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA		5	PROTI	0	ZDRŽAL SA	

starosta – potrebné je schváliť kúpu pozemkov z rezervného fondu za rok 2016

Hlasovanie:

Uznesenie č.3/9/2017/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch

Schvaľuje

Vyčleniť finančné prostriedky z rezervného fondu na

Kúpu pozemkov v k.ú. Banská Hodruša, majiteľom ktorých je

Slovenská republika Správca Rudné bane, š.p. Havranské 11, 974 32 Banská Bystrica, IČO: 0007838 ako predávajúci,

a to nehnuteľnosti, ktoré sa nachádzajú v obci Hodruša-Hámre, zapísané pre katastrálne územie Banská Hodruša na liste vlastníctva č. 82, predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a to:

- pozemok CKN 1659/3, zastavané plochy a nádvoria, výmera 135 m²
- pozemok CKN 1659/5, zastavané plochy a nádvoria, výmera 268 m²
- pozemok CKN 1659/7, zastavané plochy a nádvoria, výmera 1327 m²
- pozemok CKN 1659/9, zastavané plochy a nádvoria, výmera 1063 m²
- pozemok CKN 1659/10, zastavané plochy a nádvoria, výmera 690 m²

V zmysle Kúpnej zmluvy č. 13/2017 za kúpnu cenu 6936,87 € (slovom šesťtisícdeväťstotridsaťšesť 87/100 €) bez DPH, cena stanovená vzájomnou dohodou zmluvných strán na základe schváleného rozhodnutia o odplatnom prevode vlastníctva prebytočného majetku Ministerstva hospodárstva SR č.j. 05927/2014-3010-50255 zo dňa 11.11.2014 a v zmysle uznesenia č. 3/8/2017/OZ.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/9/2017/OZ								
Ing. Barboríková Katarína	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Galeta Ján	Nittmannová Anna	Ing. Ološtiaková Ľubica MBA	Mgr. Prcúch Ján	Ing. Sombathyová Alena	Ing. Suchý Bruno
ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	ZA	Ospr	Ospr	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	5	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA		5	PROTI	0	ZDRŽAL SA	

9. Diskusia

Barboríková K., Ing. - je dobre, že obec získala dotáciu na Klopačku vo výške 25 000,- €

starosta – žiadali sme vyššiu sumu, ale bola nám schválená suma na opravu strechy 14.000,- € a zvyšok na opravu múrov, bude verejná súťaž. Touto cestou poďakoval pracovníkom PRO MONUMENTA, z ktorých podkladov sme čerpali pri vypracovávaní žiadosti

Barboríková K., Ing. – navrhla, aby obec odkúpila park v Banskej Hodruši

Starosta – sme v jednaní s Rudnými baňami, š.p. Banská Bystrica

Brestenská Katarína, Ing. – poďakovala sa za rekonštrukciu miestnej komunikácie Kopanice – Dômky, žiada, aby ešte boli upravené parkovacie miesta, upozornila na chýbajúce zvodidlá na cestu na Kopanice

Starosta – cesta je vo vlastníctve Banskobytrickej regionálnej správy, požiadame listom

Uznesenie č.3/10/2017/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch

Doporučuje

Osloviť Banskobystrickú regionálnu správu ciest závod Žiar nad Hronom, aby boli umiestnené zvodidlá na cestu na Kopanice

Gajdošík Rudolf – opýtal sa na riešenie situácie so zbernou nádobou pri ČOV

Starosta – ešte sa neuskutočnilo konanie

Gajdošík R. – opýtal sa, či je už vysporiadaná obec s p. Rupcovou, či aj písomne?

Starosta – budova je zbúraná, zrušená, činnosti sú vykonané, je to jej majetok, čo požadovala, je odstránené

Gajdošík R. – navrhol riešenie autobusovej zastávky na Kyslej, aby bola úzka a dlhá cca 1,5 x 4 m

Starosta – nachádzala by sa v telese cesty, ak by sa zastávka zrušila, ostalo by len návestidlo, zastávka je tam už 60 rokov, je to verejný záujem

Cimra A. – opýtal sa, či sa starosta zúčastnil na konaní ohľadne Dolnohodruškého jazera?

Starosta – áno, zúčastnil sa konania na vlastnú žiadosť, zaujímal sa o bezpečnosť, došlo k zosuvom, boli nainštalované sondy, ktoré sú kontrolované, je reklamácia vykonanej rekonštrukcie

p. Benča – navrhol zvýšiť kapacitu ČOV, aby sa mohli pripojiť aj rodinné domy

starosta – občania bývajúci v rodinných domoch sa ešte môžu pripojiť, problém robia aj balastné vody, dažďová voda

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil 3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 18,45 hod.

Zapísala: Ľubomíra Dirnbachová

Overovatelia:

Ing. Ľubica Ološtiaková, MBA

Gajdošík Rudolf

Ing. Peter Gregor

Jozef Uram

Prednosta OcÚ

starosta