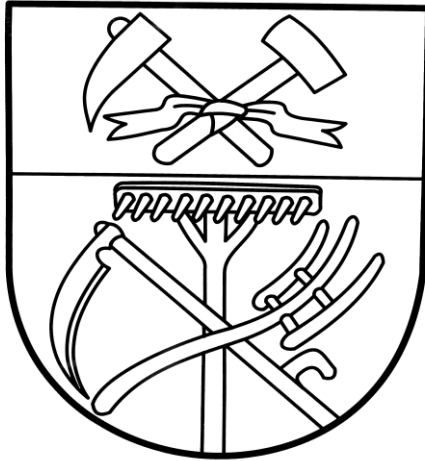


Obec Hodruša-Hámre



ZÁPISNICA

z mimoriadneho **5.** zasadnutia

Obecného zastupiteľstva Obce Hodruša-Hámre,

ktoré sa konalo dňa **4.9.2014** v zasadačke OcÚ

Obec Hodruša-Hámre

Zápisnica

Z 5. mimoriadneho zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 4.9.2014 v zasadačke Obecného úradu o 15,45 hod

Zasadnutie OZ zvolal starosta obce Jozef Uram, podľa § - u 12, ods. 1 zák. SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Počet poslancov je šesť, starosta skonštatoval, že OZ je uznášania sa schopné.

Starosta predniesol návrh na overovateľov uznesenia a návrh programu :

Overovatelia: Bogdán Jozef Ing. Suchý Bruno
Prítomní poslanci: Lesná Jana, Nittmannová Anna, Ing. Brestenská Katarína, Gajdošík
Rudolf, Ing. Suchý Bruno, Bogdán Jozef

Neprítomní poslanci: MUDr. Vácval Boris, Remeň Július, Mgr. Prúch Ján

HKO : Ing. Kubala Vladimír - prítomný

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny v prílohe

Zapisovateľ: Dirnbachová Ľubomíra

Starosta privítal prítomných a otvoril mimoriadne 5. zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2014.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie volebných obvodov a počet poslancov obecného zastupiteľstva
3. Informácia o neziskovej organizácii Hodruša - Hámre - p. Beneš, riaditeľ n.o.
4. Záver

Vzhľadom na to, že sa zasadnutia zúčastnil riaditeľ n.o. Hodruša-Hámre p. Igor Beneš, starosta navrhol, aby bol 3. bod programu prejednaný ako 2. v poradí.

Hlasovanie:

Uznesenie č.5/1/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:
Program 5. zasadnutia OZ

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 5/1/2014/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	Ospr	ZA	Ospr	
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní		6	Neprítomní	3
Hlasovanie		ZA		6	PROTI		0	ZDRŽAL SA	0

Starosta – navrhol overovateľov zápisnice p. Jozef Bogdáňa a Ing. Bruna Suchého

Hlasovanie:

Uznesenie č.5/2/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

overovateľov zápisnice : Bogdán Jozef, Ing. Suchý Bruno

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 5/2/2014/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	Ospr	ZA	Ospr	
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní		6	Neprítomní	3
Hlasovanie		ZA		6	PROTI		0	ZDRŽAL SA	0

2. Informácia o neziskovej organizácii Hodruša - Hámre - p. Beneš, riaditeľ n.o.

starosta – privítal p. Igora Beneša, riaditeľa neziskovej organizácie Hodruša-Hámre, nakoľko boli dotazy od poslancov a občanov, v akom štádiu je projekt DD v budove bývalej ZŠ v Banskej Hodruši požiadal ho o predloženie správy o stave n.o. Hodruša-Hámre. p. Beneš- uviedol, že na vyfinancovanie je viacero možností, európske fondy nie sú zatiaľ schválené, nevie, či bude výzva, projekt sa ale zrealizovať dá. Od architekta má realizačnú štúdiu, budovu je potrebné nadstaviť, je naplánovaných 120 lôžok, v 3 druhoch zariadení. Budova nie je prevedená na n.o. na katastri nehnuteľností. 2 mesiace „stojíme“ lebo budova nie je prepísaná. Navrhuje financovanie – bártrový úver, banka potom poskytne nižší úver a bártrovo by sa splácalo lôžkami. Plánujeme realizovať verejné obstarávanie a musí byť finančné krytie. Ak vyjde výzva EF, mohla by sa zlacniť výstavba až o 95 %, je viac možností financovania, ale do banky nemôže ísť, kým budova nie je prepísaná. Nevie prečo budova nie je prepísaná.

starosta – obec vstúpila do n.o. hodnotou budovy, podľa znaleckého posudku, p. Beneš mal v tej hodnote dať prostriedky, z katastra dali právnu analýzu, že nemá byť 50 % majetok a 50% v klad finančný.

p. Beneš – nie je to obchodná spoločnosť, podiely nie je možné ani predať ani previesť starosta – čakáme na vyjadrenie katastra nehnuteľností

p. Beneš – 2 mesiace sme sa nepohli, rád by rokoval s katastrom, ak to stojí na tom je to prípad osobitného zreteľa, n.o. je právny subjekt, je samostatná, ale patrí pod obce, mohli sme to riešiť pred rokom, teraz stojíme, kým nebude budova prevedená

starosta – požiadal p. Beneša, aby vysvetlil pravidlá bártrového obchodu

p. Beneš – spoločnosť Superbarter – sú v nej firmy a súkromníci, časť sa platí v bártrových prostriedkoch a časť v hotovosti, sú schopní dať 2% úver,. Jedná sa o budovu so 120 lôžkami, nie je dostatok tunajších obyvateľov, aby sa budova zaplnila, dodajú klientov, to bude naše splácanie bártrové. Komunikoval so zriadeniami v okolí, nie je toľko možných klientov, je to otázka, či budeme schopní naplniť zariadenie. Je potrebné postaviť biznis plán. Bol v 5 bankách, projekt je nakreslený na štandard 21. storočia, môže sa znižovať štandard
Mgr. Cesnaková Lubica, riaditeľka DD a DSS SOCIETA – zisťovala na internete bártrový systém, pochopiteľné je to v oblasti výroby, ale v oblasti služieb tomuto toku nerozumie.

p. Beneš – barter nám zabezpečí klientov, vyhodnotí sa hodnota lôžka a financie, ktoré poskytnú

Mgr. Cesnaková – bude to zazmluvnené s Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny?

p. Beneš – jediný rozdiel je to, či dopláca rodina

Mgr. Cesnaková – naši občania na to nebudú mať financie, hranica je 350 €, tu nemáme toľko rodín

p. Beneš – barter – klienti, ako ostatní, klient platí sám + dopláca štát, architekt prekreslil PD – aj izby s nižším štandardom, lebo boli projektované apartmány

p. Lesná Jana – v domove dôchodcov nemôže byť apartmán

p. Beneš – navrhuje domov dôchodcov + špeciálne služby, aby sme vedeli pokryť financie

p. Lesná Jana – nebude to len domov dôchodcov, alebo aj penzión, lebo každé je iné. U nás v zmysle zákona nemôže byť apartmán v DD, my potrebujeme zariadenie pre našich starších ľudí cca 30 ľudí

p. Beneš – zariadenie pre 30 ľudí „neuživíme“, je to pre neho nová informácia, že len DD starosta – projekt bol pripomienkovaný na Regionálnom úrade verejného zdravotníctva v Žiar nad Hronom, kde hneď bolo povedané, že apartmány nemôžu byť, preto žiada štúdiu na schválenie. Bártrový spôsob - klienti cez barter – ich lôžka by splácali bártrovú pôžičku. V biznis pláne teraz p. Beneš uvádza cenu za 1 lôžko vo výške 1100 €. Je potrebný nový biznis plán, lebo ho bude potrebné predložiť aj v banke, ale je potrebné ho prispôbiť na podmienky v našej lokalite, mali byť aj klienti z Rakúska, ale neverí, že to bude možné, zariadenie pre 120 klientov nie je reálne, je potrebné opäť vyčísliť cenu za lôžko, teraz je cca 700,- € 350 € klient a 350 € uhradí štát, a už teraz sú pohľadávky voči klientom, nezvládajú uhrádzať ani takúto sumu. Na okolí je veľa ďalších podobných zariadení, preto treba uvažovať o DD s maximálnym počtom lôžok 50-90 najlepšie – 60 lôžok.

Zvyšujú sa aj náklady na stavbu, bol vypracovaný statický posudok a statik nedoporučuje nadstavbu, nakoľko by si vyžiadala veľké stavebné úpravy tzn. aj vysoké finančné náklady.

p. Beneš – plánoval 3 druhy zariadení

Mgr. Cesnaková - klasické domovy sociálnych služieb končia k 31.12.2014

p. Beneš – chce vybudovať špecializované zariadenie, toto nie je jeho “ parketa “ ale konzultoval to, chce aby bolo možné umiestniť akéhokoľvek klienta, keby bol barter postarali by sa v rámci zmluvy, aby bolo dostatok klientov, splátka bude to, čo bude doplácať rodina

p. Lesná Jana – ale bude sa splácať úver

p. Beneš – bude menej lôžok 10% na splácanie, ešte to nie je dohodnuté, plánuje izby rozličného typu, aby bola variabilita, aj pre ľudí bez prostriedkov, ale aby bola naplnená kapacita.

starosta – v predložennom biznis pláne je uvedená suma za lôžko 1100 €, bol predbehnutý projekt, je potrebné mať konkrétne rozdelenie, a samotný biznis plán musí byť prejednaný na správnej rade n.o., pritom vytkol p. Benešovi, že jediný problém vidí v tom, že nie je budova prepísaná z majetku obce na neziskovú organizáciu.

p. Beneš – keby bola budova prepísaná, potom sa v banke dá rokovať

starosta – pre banky je potrebný biznis plán, bez prepísanej budovy, najskôr chce vidieť biznis plán, či je to vôbec rentabilné, či je potrebné budovať viac poschodí. Má obavu, mohlo by sa stať, že budovu založíme a nedokončí sa projekt, a nebude ani buova ani domov dôchodcov. 1100 € na lôžko nie je rentabilné. Je potrebné v biznis pláne rozdeliť zariadenie podľa štandardov, a tam rozhodnúť koľko lôžok

p. Beneš – barter – je jedna z možností, ako aj financie z eurofondov

starosta – nie je isté či budú eurofondy na takéto programy, potrebuje biznis plán (lôžka, rozpočet)

1. rozpočet - na 120-150 lôžok

2. rozpočet – na 60 lôžok

Upozornil ešte, že výstavba sa veľmi predražuje stavbou ďalších podlaží, je to stará budova, za cenu takejto prestavby by sa dala vybudovať už aj nová budova

p. Beneš – opýtal sa prečo sme toto nevzniesli pred 2 mesiacmi, bol v bankách, predložil štúdiu, ale 1. krok – musí byť budova prepísaná

Biznis plán bude spracovávať, ale je pre neho nové, že chceme budovu len pre 60 lôžok, pričom doteraz bola dobrá komunikácia

starosta – od začiatku bolo 120 lôžok veľa

p. Beneš – pod 100 lôžok to nebude vychádzať

starosta – navrhol, že do banky môžu ísť spolu

p. Beneš – keby vedel, ako to je, staval by to reálne

p. Lesná Jana- p. Beneš tvrdí, že 2 mesiace stojí, tvrdil, že to bude financované z EF

p. Beneš- nie je pravda, nebudeme čakať, kým príde výzva, robíme aj zatiaľ, úver aj tak potrebujeme

p. Lesná Jana – p. Beneš bol projekt prezentovať pred 2 rokmi, teraz keď na to tlačíme, tak tvrdí že 2 mesiace stojí

p. Beneš – 11 mesiacov sa zakladala n.o., on podával informácie, zohnal architekta, dal vypracovať štúdie mala byť v marci, ale bola v júni, v máji bol v banke, informoval starostu, robil čo sa dalo

p. Lesná Jana – teraz dal novú štúdiu inú ako dal na RÚVZ v Žiari nad Hronom

p. Beneš – toto je štúdia realizovateľnosti, je prekreslená podľa pripomienok

Ing. Suchý Bruno – nezisková organizácia – vklad je 50 % obec a 50% p. Beneš, my vkladáme majetok, p. Beneš len prácu, uvažuje, či by sme nemali zmeniť majoritný balík, budeme mať problémy

p. Beneš – doporučuje prečítať si štatút, celá dozorná rada je z Hodruše, on prišiel s myšlienkou, spolupráca bola dobrá, on ako osoba – je riaditeľ, podlieha dozornej rade, robí len dobrú myšlienku, je projektový manažér, sme len zakladatelia, n.o. môže vyvíjať činnosť, aj ziskovú. Dozorná a správna rada schvaľuje, vydáva pokyny, je potrebné oboznámiť sa so štatútom

starosta – prečítal rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica o zaregistrovaní n.o. Hodruša-Hámre

- výška vkladu – Igor Beneš – 100,- €

- výška vkladu – Obec Hodruša-Hámre - 100,- € + budova základnej školy

- po vyjadrení katastra sa vyjadríme a žiada od p. Beneša predložiť reálny biznis plán
- p. Beneš – pripomenul, že to nie je obchodná spoločnosť
- starosta – pozval p. Beneša na zasadnutie, aby mohli poslanci klásť otázky jemu osobne, do bánk pôjde s ním, ale potrebujú biznis – plán
- p. Beneš – má urobiť biznis plán, pre neho je to nová informácie – 60 lôžok, treba nový rozpočet, o týchto variantoch sme sa nebavili, pod 100 lôžok nebude návratnosť, vychádzal s podkladov zo Samaritánky v Žarnovici.
- starosta – vychádza z informácií z Bratislavy a okolia, a tieto podmienky sa nedajú porovnať s našimi, biznis plán musí byť vypracovaný na počet jednotlivých druhov lôžok
- p. Beneš – mení sa pôvodná myšlienka
- p. Nittmannová Anna – opýtala sa na finančnú spoločnosť Superbarter
- p. Beneš – takýchto spoločností je viac, sú v nich firmy, obchodníci, sprostredkujú spoločné obchody, časť úhrady prebieha klasicky, časť bártrami, dali by 50% z požadovaných finančných prostriedkov
- p. Nittmannová Anna – musia byť „zastrešení“
- p. Beneš – bártrová spoločnosť má prostriedky na účte, je to komerčná spoločnosť, na internete majú uvarené obchody, je to pre nás výhoda, my nevyrábame, platili by sme lôžkami
- p. Nittmannová Anna – a Eurofondy?
- p. Beneš – EF sú výzvy, sme pred začiatkom nového operačného obdobia, bártrový obchod - bol by to len predpoklad na zlacnenie, peniaze je potrebné požičať, banka by sa vyplatila z EF Znížime úroveň kvality, aby boli lôžka lacnejšie
- p. Nittmannová Anna – v 1100,- € je zahrnutý aj úrok?
- p. Beneš – áno, bola to cena pre banku, sú v tom ďalšie náklady – mzdy, kúrenie,...., rozpočet je taký, ak to nedokážeme, budeme musieť šetriť
- Mgr. Cesnaková – ak chceme vyššiu kapacitu, musíme v tom čase mať obsadené lôžka, lebo potom musíme dotáciu vracať
- starosta – poďakoval p. Benešovi za účasť
- p. Beneš – spracuje podrobný biznis plán, poďakoval a odišiel.

Uznesenie č.5/3/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Správu o stave n.o. Hodruša-Hámre, ktorú predniesol p. Igor Beneš, riaditeľ n.o. Hodruša-Hámre

3. Určenie volebných obvodov a počet poslancov obecného zastupiteľstva

starosta – hlavným dôvodom konania tohto mimoriadneho zasadnutia OZ je ten, že je potrebné schváliť volebné obvody a počet poslancov, ktorí budú volení v jednotlivých obvodoch, a to v zmysle Zákona č. 346/1990 Z.z. pre Voľby do orgánov samosprávy obce, ktoré sa budú konať dňa 15.11.2014. Počet poslancov podľa §11odst. d určí OZ v obci s počtom obyvateľov od 1001 do 3000 obyvateľov je 7 alebo 9, doteraz sme mali 9 poslancov a tri volebné obvody a to: Banská Hodruša, Dolné Hámre a Kopanice. Kľúčom pre určenie počtu poslancov v obvode je počet obyvateľov, t.j.:

<i>Obec Hodruša-Hámre</i> <i>- počet obyvateľov celkom 2186</i>				
<i>Obvod</i>	<i>Počet obyvateľov</i>		<i>Počet poslancov pre obec celkom - 9</i>	
		<i>t.j. v % z celkového počtu</i>	<i>t.j. v pomere ku 9</i>	<i>návrh počtu poslancov po zaokrúhlení</i>
<i>Banská Hodruša</i>	623	28,5	2,565	3
<i>Dolné Hámre</i>	1395	63,81	5,74	5
<i>Kopanice</i>	168	7,68	0,69	1

Suchý Bruno Ing. - navrhol počet poslancov v jednotlivých obvodoch takto:

Banská Hodruša- 2 poslanci, Dolné Hámre – 6 poslanci, Kopanice – 1 poslanec, aby to bolo matematicky správne

Lesná Jana – v Banskej Hodruši by to dvaja poslanci nezvládli

Suchý Bruno Ing. – treba zvážiť, či by nemohol byť v obci len jeden volebný obvod

Brestenská Katarína Ing. - je za doterajšie členenie

Kubala Vladimír Ing., HKO – je možné znížiť počet poslancov na 7, ale bolo by väčšie riziko, že by nebolo OZ uznášaniaschopné

starosta – na počet poslancov máme teraz 2 návrhy, obvody môžu byť 3 alebo 1

Hlasovanie:

Za návrh:

A, počet poslancov 7

B, počet poslancov 9

Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prčúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
Hlasov. A,									
PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	Ospr	Ospr	PROTI	Ospr	
Hlasov. B,									
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	Ospr	ZA	Ospr	
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní		6	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA			PROTI			ZDRŽAL SA	
		A,		0			6		
		B,		6			0		

Za návrh:

A, počet poslancov v jednotlivých obvodoch takto:

Banská Hodruša- 2 poslanci, Dolné Hámre – 6 poslanci, Kopanice – 1 poslanec

B, počet poslancov v jednotlivých obvodoch takto:

Banská Hodruša- 3 poslanci, Dolné Hámre – 5 poslancov, Kopanice – 1 poslanec

Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris		
Hlasov. A,										
PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	Ospr	Ospr	ZA	Ospr		
Hlasov. B,										
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	Ospr	PROTI	Ospr		
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní		6	Neprítomní		3
Hlasovanie		ZA A, B,		1 5	PROTI		5 1	ZDRŽAL SA		0 0

ZA návrh:

Počet obvodov – 3, a to Banská Hodruša, Dolné Hámre, Kopanice

Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris		
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	Ospr	ZA	Ospr		
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní		6	Neprítomní		3
Hlasovanie		ZA		6	PROTI		0	ZDRŽAL SA		0

Uznesenie č.5/4/2014/OZ**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

V zmysle zákona č. 346/1990 Z.z. pre Voľby do orgánov samosprávy obce , ktoré sa budú konať dňa 15.11.2014

A,

Počet volebných obvodov – **3** (Banská Hodruša, Dolné Hámre, Kopanice)

B,

Počet poslancov, ktorí budú volení v jednotlivých obvodoch

volebný obvod **Banská Hodruša** počet poslancov - **3**

volebný obvod **Dolné Hámre** počet poslancov - **5**

volebný obvod **Kopanice** počet poslancov - **1**

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 5/4/2014/OZ										
Bogdán Jozef	Ing. Brestens ká Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmann ová Anna	Mgr. Prčúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris		
Hlasov. A,										
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	Ospr	ZA	Ospr		
Hlasov. B,										
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	Ospr	PROTI	Ospr		
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní		6	Neprítomní		3
Hlasovanie		ZA			PROTI			ZDRŽAL SA		
		A,		6			0			0
		B,		5			1			0

starosta – navrhol poslancom zmenu termínu nasledujúceho zasadnutia OZ, a to na termín 2.10.2014, pôvodný termín zasadnutie mal byť 18.9.2014.

Hlasovanie:

Uznesenie č.5/5/2014/OZ**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

Zmenu termínu konania nasledujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva na štvrtok 2.10.2014 (pôvodný termín 18.9.2014).

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 5/5/2014/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	Ospr	ZA	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	6	Neprítomní	3
Hlasovanie		ZA		6	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

4.Rôzne

Ing. Brestenská Katarína –

1. v rámci projektu Euro k euru sme sa dohadovali o pamätihodnostiach obce a to:

- vzácne stromy na území obce zapísať ako pamätihodnosti obce
- navrhuje vypracovať VZN a vzácne stromy obce dopĺňať podľa návrhu občanov

2. protipovodňové opatrenia

- poslanci určia rizikové oblasti - tiež vypracovať VZN (napr. Špicipjarg, Návorištie, Prachovňa)

starosta – návrh pamätihodností obce bol predložený Krajskému pamiatkovému úradu v Banskej Štiavnici, nakoľko budú nové smernice ochrany pamiatok v našej obci, lebo spadáme do širšieho okolia UNESCO, oni spracujú tie, ktoré budú štátom chránené, dajú návrh, až potom môžeme určiť pamätihodnosti my.

Ing. Brestenská Katarína – opýtala sa termín

starosta – termín nebol určený, ale informovaný bol že do jesene t.r., je to dlhý proces, aj vypracovanie a schválenie VZN si vyžaduje čas. Sú ja ďalšie lokality s možnou hrozbou zosuvu, v Dolných Hámroch pri OPP a pri záhradkárskej osade, v Banskej Hodruši – po ťažbe dreva, stavbou lesných ciest, po výrube dochádza k zosuvu pôdy v okolí lesných ciest.

Ing. Brestenská Katarína – VZN bude živý dokument, dáme návrh

starosta – návrh môžeme dať, môže byť aj duplicitný, v intervale nie je problém, problematiku je ochrana drevín v lese, keďže tam prebieha ťažba, museli by sa vyjadriť majitelia pozemkov, na ktorých by chránené dreviny rástli. V našej obci sa už nachádza prírodná rezervácia – Kašivárová, s 5. stupňom ochrany, tu je problém stromy sanovať, v prípade pádu stromu na komunikáciu, máme problém, ak by vznikol požiar. Požiadala poslancov, aby si návrh preštudovali, zaslali pripomienky, a potom budeme môcť vypracovať návrh samotného VZN, potom ho zverejniť.

Ing. Kubala Vladimír – doporučil zistiť vlastnícke práva k stromom. Požiadala o likvidáciu stromov, nachádzajúcich sa v blízkosti obecného majetku, ktoré ho ohrozujú pádom (jedle pri „Čerte, stromy na sídlisku na Kyslej) a taktiež upozorniť majiteľov pozemkov, na ktorých takéto stromy rastú na možné nebezpečenstvo pádu stromov.

starosta – je to v jednaní, informoval aj o tom, že máme problém s vypilovaním pod elektrickým vedením, ktoré majú vykonávať SSE, a.s. Žilina, už sme niekoľko krát žiadali o vypílenie drevín, ani po telefonickom, písomnom urovaní to neurobili. Máme požiadavku na SSE o vypílenie stromov na Tergótni, ale odpoveď ešte neprišla.

Ing. Brestenská Katarína – na Kopaniciach je spísaný zoznam stromov, ktoré je potrebné vypíliť

starosta – požiadala p. Jána Havránka o spoluprácu, opíliť je možné na našom pozemku, na pozemku iných vlastníkov musí byť súhlas vlastníka. Vypilovať pod elektrickým vedením je možné ak nám elektrikári vypnú prúd, nemôžeme ohroziť pracovníkov a musíme dodržiavať bezpečnostné predpisy. p. Gajdošík Rudolf – p. Beneš mal vybaviť financie z EF, tie sú v nedohľadne, a je rozdiel splácať pôžičku v plnej výške alebo len 25% pôžičky, potom nepotrebujeme p. Beneša, tlačí nás do vysokého počtu lôžok, ale pre cudzích ľudí.

starosta – prednosť majú naši občania, rieši to denne s riaditeľkou DD a DSS, žiadosti o umiestnenie v domove sa riešia vždy po uvoľnení miesta, žiadosti sú, ale nie vždy aj po oslovení záujemcu aj do DD nastúpi, lebo sa mu práve zlepši zdravotný stav, a pod. 120 lôžok je veľa, a neverí že by sa zaplnili klientmi z Bratislavy alebo Rakúska.

p. Gajdošík Rudolf – p. Beneš chce vytvoriť 3 druhy zariadení, a le prečo si my na to máme brať úver?

starosta – statik posúdil, že ak by sa mala robiť nadstavba jedného poschodia, sú potrebné urobiť aj opatrenia, v rokoch, keď sa škola sa stavala sa nerobil geologický prieskum. Za takéto financie by sme postavili už aj novú budovu DD. Riaditeľ neziskovej organizácie rozhoduje aj o založení budovy, takže sú obavy, aby sa budova nezadĺžila.

p. Gajdošík Rudolf – navrhol aby sa biznis plán nerobil na počet lôžok 120, ale len na 60 lôžok.

starosta – to musí prejednať s riaditeľkou DD, tlak je ale v našej spoločnosti, aby sa starí ľudia opatrovali v rodinách.

p. Lesná Jana – takých zariadení na okolí je veľa

p. Gajdošík Rudolf – p. Beneš chce stavať niečo iné, ako my chceme.

p. Rupcová – opýtala sa, načo sme zakladali n.o., keď to nebolo vyjasnené?

starosta – zámer bol jasný, ale bol prezentovaný inými ľuďmi

p. Rupcová – doporučila zmeniť smerovanie, keď sa zmenili trendy na integrované opatrovanie, alebo zlúčiť zariadenie so zariadením pre dlhodobo chorých, obáva sa že bude problém obsadiť lôžka

starosta – p. Beneš porovnáva naše podmienky s podmienkami v Bratislave, v Bratislave sú prevádzkované zariadeniam s cenou za lôžko v sume 1100,- €, ale iné požiadavky sú v Hodruši-Hámroch a je naokolo veľa domovov dôchodcov, sumu 1100,- € nie je schopná zaplatiť ani rodina, ani dôchodca. Vyšší štandard sa dá riešiť iným spôsobom a to napríklad výstavbou bytoviek s 2-izbovými bytmi s lekárom a zdravotnou sestrou. Boli na „hygienu“ konzultovať podmienky, ale projektanti požiadavky „hygieny“ asi nepochopili. V štúdiu sa nachádza ordinácia lekára pri kuchyni, to predať nie je možné! Dnes p. Beneš predložil inú štúdiu, s novou verziou bude potrebné ísť opäť konzultovať požiadavky na „hygienu“.

Ing. Kubala Vladimír HKO – akým spôsobom by sme hľadali zhotoviteľa, verejným obstarávaním? To by mohlo trvať aj 9 mesiacov.

starosta – súhlasil, je to dlhodobý proces.

Nakoľko boli prejednané všetky body programu, starosta poďakoval prítomným za spoluprácu a účasť a ukončil 5. mimoriadne zasadnutie OZ.

Zapísala: Dirnbachová Ľubomíra

Jozef Uram
starosta obce