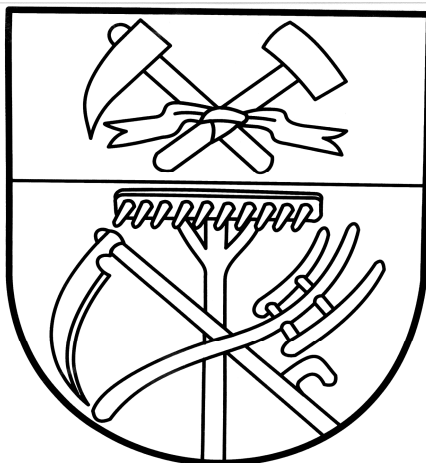


Obec Hodruša-Hámre



ZÁPISNICA

z 1. zasadnutia

Obecného zastupiteľstva Obce Hodruša-Hámre,

ktoré sa konalo dňa 24.1.2013 v zasadačke OcÚ

Obec Hodruša-Hámre

Z á p i s n i c a

Zo 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva ,

ktoré sa konalo dňa 24.1.2013 v zasadačke OcÚ o 15,30 hod

Zasadnutie OZ zvolal starosta obce Jozef Uram, podľa § - u 12, ods. 1 zák. SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Počet poslancov je osem, starosta skonštatoval, že OZ je uznášaniasa schopné.

Starosta predniesol návrh na overovateľov uznesenia a návrh programu :

Overovatelia: Remeň Július Nittamannová Anna
Prítomní poslanci: Lesná Jana, Nittmannová Anna, Ing. Brestenská Katarína, Ing. Suchý
Bruno, Remeň Július, Gajdošík Rudolf, Mgr. Prúch Ján, Bogdán
Jozef

Neprítomní poslanci: MUDr. Vácval Boris

HKO : Ing. Kubala Vladimír

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny v prílohe

Zapisovateľ: Ing. Peter Gregor

Starosta privítal prítomných a otvoril 1. zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2013.

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Kontrola plnenia uznesenia
3. Dodatok č. 1/2013 k VZN č. 1/2009 Sadzobník poplatkov za služby vykonávané Obecným úradom Obce Hodruša-Hámre
4. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce
 - 4.1. Odpredaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcela C-KN č.125 103/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²v k.ú. Dolné Hámre, kúpna cena 13,12 €/m²
- žiadateľ SSE – Distribúcia a.s. Žilina
 - 4.2. Odpredaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcela C-KN č. 909/3 v k.ú Banská Hodruša o výmere 10 m², kúpna cena 5,- €/m²
- žiadateľ Vladimír Mery, Ivánka pri Dunaji

**4.3. Odpredaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcela C-KN č. 623/2 v k.ú Dolné Hámre
- žiadateľ Považan Dušan, Hodruša- Hámre**

5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Hlasovanie :

Uznesenie č.1/1/2013/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:
Program 1. zasadnutia OZ

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 8/1/2013/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	1
Hlasovanie		ZA		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

starosta – predniesol návrh na overovateľov zápisnice Nittmannová Anna a Remeň Július.

Hlasovanie:

Uznesenie č.1/2/2013/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:
overovateľov zápisnice : Nittmannová Anna, Remeň Július

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 8/2/2013/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	1
Hlasovanie		ZA		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

2, Kontrola plnenia uznesenia

starosta – na poslednom zasadnutí OZ boli uložené tieto úlohy:

Uznesenie č.8/13/2012/OZ

Zverejniť na web stránke obce anketu o návrhu na vypínanie verejného osvetlenia v nočných hodinách a to od 01.00 hod do 04,00 hod v celej obci.

Uznesenie č.8/16/2012/OZ

Zverejniť na WEB stránke obce anketu, na návrh prevádzkovateľky predajne ovocia a zeleniny na Kyslej, o povolení ambulantného predaja v obci len dva dni v týždni a to v stredu a sobotu.

Anketa č.1.

„Návrh:

Obecné zastupiteľstvo z dôvodu šetrenia finančných prostriedkov navrhuje , aby sa verejné osvetlenie v celej obci vypínalo v čase od 01.00 do 04,00 hod, čím by bolo možné ušetriť cca 3600 € ročne.

Žiadame Vás o vyjadrenie Vášho názoru.

Otázka:

Súhlasím, aby v Obci Hodruša-Hámre bolo vypínané verejné osvetlenie v čase od 01,00 hod do 04,00 hod.“

ÁNO NIE

Priebežné vyhodnotenie: ÁNO – 75

NIE- 96

Anketa č.2.

Návrh:

„Obecné zastupiteľstvo navrhuje, na základe žiadosti prevádzkovateľa predajne OVOCIE ZELENINA, aby bol ambulantný predaj v Obci Hodruša-Hámre povolený len dva dni v týždni a to v stredu a sobotu.

Žiadame Vás o vyjadrenie Vášho názoru.

Otázka:

Súhlasím, aby v Obci Hodruša-Hámre bol povolený ambulantný predaj len v stredu a sobotu.

ÁNO NIE“

Priebežné vyhodnotenie: ÁNO – 99

NIE- 18

Vyhodnotenie oboch ankiet bude prejednané na nasledujúcom zasadnutí OZ.

3. Dodatok č. 1/2013 k VZN č. 1/2009 Sadzobník poplatkov za služby vykonávané Obecným úradom Obce Hodruša-Hámre

Starosta – Návrh dodatku bol vyvesený v úradnej tabuli aj zverejnený na stránke obce a to bez pripomienok.

Hlasovanie:**Uznesenie č.1/3/2013/OZ****Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:****Dodatok č. 1/2013****k VZN č. 1/2009 Sadzobník poplatkov za služby vykonávané Obecným úradom
Obce Hodruša-Hámre**

§2

Sadzba poplatkov

Týmto dodatkom sa rušia položky :

Č.	Položka	Sadzba v €	Sadzba v Sk
Č.	Miestny rozhlas a ambulatný predaj	€/deň	Sk/deň
9.	Prenájom VP – ambulatný predaj – osobné auto	4,-	120,50
10.	- osobné auto s prívesom	5,-	150,63
11.	- nákladné auto	7,-	210,88

Odôvodnenie: Sadzby poplatkov sú zahrnuté vo VZN č. 03/2012 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva , § 5 Sadzba dane.

Č.	Položka	Sadzba v €	Sadzba v Sk
	Stavebná agenda		
1.	Potvrdenie o veku stavby	3,30	99,42
2.	Súhlas na pripojenie k NN a plynu	3,30	99,42
3.	Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby	10,-	301,26
4.	Oznámenie k ohláseniu udržiavacích prác	3,30	99,42

Odôvodnenie: Sadzby poplatkov sa rušia, na základe Zákona č. 286/2012, ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 8/3/2013/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

4. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce**4.1. Odpredaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcela C-KN č.125 103/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m² v k.ú. Dolné Hámre, kúpna cena 13,12 €/m²**

- žiadateľ SSE – Distribúcia a.s. Žilina

starosta – Zámer predaja bol vyvesený v úradnej tabuli aj zverejnený na stránke obce, bez pripomienok. Jedná sa o pozemok pod trafostanicou pri nových bytovkách.

Hlasovanie:

Uznesenie č.1/4/2013/OZ**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa, **p r e d a j** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hodruša-Hámre, a to:

novovytvorenú parcelu C-KN č. 103/10 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 16 m², v katastrálnom území Dolné Hámre, obec Hodruša-Hámre, vytvorenú GP č. 36639231-41/12 vyhotoveným spoločnosťou G.P.S. Zvolen zo dňa 21.3.2012 z pôvodnej parcely C-KN č. 103/1 ostatné plochy za kúpnu cenu 210,- €/m² v zmysle Znaleckého posudku č. 65/2012, ktorý vypracoval Ing. Ján Ďuriš, 013 23 Višňové 741

žiadateľovi:

**Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
IČO: 36 403 008 DIČ: 2020106682**

do výlučného vlastníctva

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, majetkoprávneho vysporiadania pozemku z dôvodu realizácie stavebnej akcie: „Hodruša-Hámre, časť Dolné Hámre staré ihrisko, VN prípojka, DTS, NNS“

za podmienok

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 8/4/2013/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZDRŽAL SA	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	1
Hlasovanie		ZA 3/5 väčšina		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	1

4.2. Odpredaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcela C-KN č. 909/3 v k.ú Banská Hodruša o výmere 10 m2, kúpna cena 5,- €/m2 - žiadateľ Vladimír Mery, Ivánka pri Dunaji

starosta – Zámer predaja bol vyvesený v úradnej tabuli aj zverejnený na stránke obce, bez pripomienok. Jedná sa o pozemok v Banskej Hodruši.

Hlasovanie:

Uznesenie č.1/5/2013/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa, **p r e d a j** nehnuteľnosti vo vlastníctve obec Hodruša-Hámre, a to:

parcelu č. C-KN č. 909/3 o výmere 10 m2 , v katastrálnom území Banská Hodruša, obec Hodruša-Hámre

za kúpnu cenu 5,- €/m2, t.j. 50,- € (slovom Päťdesiat €)

žiadateľovi:

Mery Vladimír, bytom Muškátová 12, Ivánka pri Dunaji do výlučného vlastníctva

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok č. C-KN č. 909/3 je susedným pozemkom s pozemkami parcela č. C-KN 911/1 a 912/2 , ktorých majiteľom je žiadateľ, a bude tvoriť súčasť s parcelami na výstavbu oporného múru.

za podmienok

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 8/5/2013/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	1
Hlasovanie		ZA 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

4.3. Odpredaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcela C-KN č. 623/2 v k.ú Dolné Hámre - žiadateľ Považan Dušan, Hodruša- Hámre

starosta – Zámer predaja bol vyvesený v úradnej tabuli aj zverejnený na stránke obce, bez pripomienok. Jedná sa o pozemok v Dolných Hámroch.

Hlasovanie:

Uznesenie č.1/6/2013/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

OZ prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Hodruša –Hámre, a to: **novovytvoreného pozemku parc. CKN č. 623/3 zastavaná plocha, o výmere 148 m²** oddeleného geometrickým plánom č. Geometrickým plánom č. 12606103-30/2011 vypracovaným Jurajom Peniažkom GEOSLUŽBA Nová Baňa, od pozemku parc. reg. C – KN 623/1 zastavaná plocha, o výmere 1299 m² v katastrálnom území Dolné Hámre, obec Hodruša-Hámre.

OZ schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa, **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hodruša-Hámre, a to:

novovytvoreného pozemku parc. CKN č. 623/2 zastavaná plocha, o výmere 27 m² oddeleného Geometrickým plánom č. 12606103-30/2011 vypracovaným Jurajom Peniažkom GEOSLUŽBA Nová Baňa, od pozemku parc. reg. C –KN 623/1 zastavaná plocha, o výmere 1299 m² v katastrálnom území Dolné Hámre, obec Hodruša-Hámre.

do výlučného vlastníctva v podiele 1/1

Považanovi Dušanovi, 966 61 Hodruša- Hámre č. 268

za kúpnu cenu 1 €/m², t.j. 27,- €, slovom /Dvadsaťsedem €/

Spôsob predaja a cena 1,- €/m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom dňa 16.6.2011 Uznesením č. 4/4/2011/OZ.

Odôvodnenie: parcela je susednou parcelou s pozemkami žiadateľa, je zarastená krovínami a burinou, chce ju vyčistiť a tým si zlepšiť vstup na svoj pozemok.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 8/6/2013/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	1
Hlasovanie		ZA 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

8. Rôzne

Uznesenie č.1/7/2013/OZ

Obecné zastupiteľstvo ukladá:

Zvolať pracovné rokovanie s právnickou firmou JUDr. Suchého, ktorá má zastupovať obec v spore o lesy s Mestom Banská Štiavnica.

9. Diskusia

Ing. Brestenská Katarína – opýtala sa, či prišla odpoveď na petíciu ohľadne cesty na Kopanice
starosta – odpoveď na petíciu nebola doručená na OcÚ, pravdepodobne bude zaslaná petičnému výboru

Gajdošík Rudolf - dohodli sme sa, že pôjdeme pozrieť lampy VO, ktoré sú zbytočné
starosta – navrhol, aby si každý poslanec prešiel svoj obvod
Gajdošík Rudolf – žiadal termín dokedy
Mgr. Prcúch Ján – navrhol, aby si každý poslanec prešiel svoj obvod, a potom spoločne riešiť vytypované lampy
starosta – doporučil skontrolovať lampy, tie ktoré osvetľujú verejné priestory, chodníky, cesty a tie, ktoré svietia do súkromných záhrad a dvorov, návrh môžu poslať poslanci elektronicky

Anketa o VO bude pokračovať.

Bogdán Jozef – žiada vylepšiť obecnú stránku
Remeň Július – žiada doplniť chýbajúce zápisnice z OZ na stránke, pozvať na zasadnutie OZ p. Spielmanna

Mgr. Prcúch Ján – opýtal sa, ako pokračujeme s n.o. Hodruša-Hámre, s budovou ZŠ v Banskej Hodruši
starosta – prebieha zakladanie n.o.

Mgr. Prcúch Ján – opýtal sa, či je pravda že nebude deti- futbalový oddiel trénovať p. Holenda
starosta – zatiaľ p. Holenda neoznámil, že končí

Mgr. Prcúch Ján – opýtal sa, aký je systém požičiavania lístkov na lyžiarsky vlek, lebo sa na ne nelyžujú len naši občania
starosta – lístky sa objednávajú, lyžiari sú upozorňovaní, že sú lístky len pre tie osoby, ktorým boli vydané, a to našim občanom
Lesná Jana – opýtal sa, či by sa nedalo pozrieť, koľko bolo komu vydaných lístkov
Ing. Kubala Vladimír – systém výdaja lístkov je dobrý
Mgr. Prcúch Ján – nemôžeme chcieť, aby p. Dirnbachová robila len s lístkami
Nittmannová Anna – opýtala sa na noviny Klopačka
starosta – posledné číslo novín vyšlo v decembri 2012
Bogdán Jozef- navrhol, aby boli noviny Klopačka zverejnené aj na internete
starosta – môžu, ale až po dopredaji

*Remeň Július – opýtal sa či sa bude meniť kapacita materskej školy
starosta – kapacita je 120 detí, teraz je 40 detí, z toho 22 detí odchádza do 1. triedy ZŠ, stav sa doplní*

*Ing. Kubala Vladimír HKO – cesta od časti Píla smerom do Banskej Štiavnice je zle udržiavaná, len keď zatelefonuje do rádia, tak začnú cestu upravovať
starosta – obec nemôže udržiavať štátnu cestu, tento úsek spravuje BBRSC závod Banská Štiavnica, od Žarnovice po Pílu a Kopanice má v správe BBRSC závod Nová Baňa*

Ing. Kubala Vladimír HKO- žiada upozorniť súkromného podnikateľa p. Bobiša, aby dal do pôvodného stavu miestne komunikácie, na ktorých jeho vozidla spôsobili koláje

- *nakoľko v meste Banská Štiavnica nefunguje zber separovaného odpadu, obáva sa, aby odpad nekončil v našej obci*

Mgr. Prcúch Ján – žiada o upozorňovanie správcov štátnej cesty, na jej zlý stav a zlú zimnú údržbu

starosta – denne telefonicky žiadam o údržbu štátnej cesty

Verejnosť

Ďurčová Anna – upozornila na to, že na štátnu cestu na Erb štôlni vyteká voda

Vozárová Marta – žiada, aby dopravná značka „Zákaz vjazdu“ do Rakovej, bola premiestnená nižšie, aby ju bolo vidieť od štátnej cesty

Stupková – opýtala sa na výsledok ankety o ambulantnom predaji zeleniny

starosta – na budúcom zasadnutí sa bude o tom hlasovať

Halvašová Antónia – opýtala sa na svoju žiadosť o kúpu pozemku v Banskej Hodruši – pri zelovoci

starosta- je návrh, odpredať len časť pozemku pred zelovocom

Halvašová Antónia – opýtala sa prečo robíte schválnosti a neodpredáte to celé

starosta – odpredaj musia schváliť poslanci

Bogdán Jozef – navrhol aby sa budova základnej školy dala do ponuky na predaj

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil 1. zasadnutie OZ v roku 2013.

Overovatelia:

Nittmannová Anna

Remeň Július

.....

.....

Ing. Peter Gregor
prednosta OcÚ

Jozef Uram
starosta obce

.....

.....