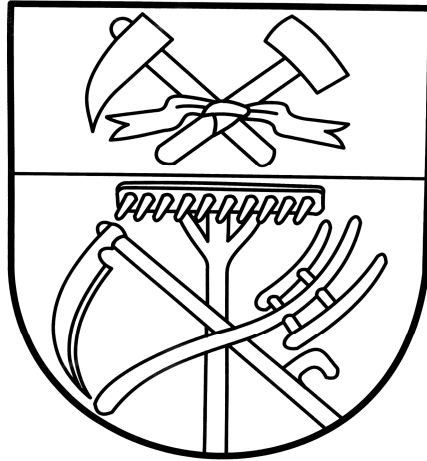


Obec Hodruša-Hámre



ZÁPISNICA

z **1.** mimoriadneho zasadnutia

Obecného zastupiteľstva Obce Hodruša-Hámre,

ktoré sa konalo dňa **11.1.2012** v zasadačke OcÚ

Z á p i s n i c a

Z 1. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva ,

ktoré sa konalo dňa 11.1.2012 v zasadačke OcÚ o 15,30 hod

Zasadnutie OZ zvolal starosta obce Jozef Uram, podľa § - u 12, ods. 1 zák. SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Počet poslancov je sedem starosta skonštatoval, že OZ je uznášania sa schopné.

Starosta predniesol návrh na overovateľov uznesenia a návrh programu :

Overovatelia: Bogdán Jozef Mgr. Prcúch Ján

Prítomní poslanci: Lesná Jana, Nittmannová Anna, Ing. Prcúch Ján, Bogdán Jozef, Ing. Brestenská Katarína, Ing. Suchý Bruno, Remeň Július

Neprítomní poslanci: Gajdošík Rudolf, MUDr. Vácval Boris

HKO : Ing. Kubala Vladimír - ospr.

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny v prílohe

Zapisovateľ: Ing. Peter Gregor

Starosta privítal prítomných a otvoril 1. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Program:

- 1, Otvorenie
- 2, Uzatvorenie nájomnej zmluvy na stavebný objekt „SO 05 Prípojka plynu – verejný plynovod“ zrealizovaný v rámci stavby „ 80 bytových jednotiek 2 x 24 b.j. + 2 x 16 b.j. Hodruša-Hámre“ so spoločnosťou SPP – distribúcia a.s., Bratislava.
- 3, Návrhy riešenie uskladnenia, odvozu a likvidácie komunálneho odpadu v obci
- 4, Návrh na odpredaj domu č. 408 a pozemkov obchodnou verejnou súťažou – podmienky OVS
- 5, Návrh zmeny rozpočtu na rok 2012 z dôvodu zaradenia DD a DSS Societa, ktorá je zariadením sociálnych služieb zriadeným zriaďovateľom (obcou) ako rozpočtová organizácia s vlastnou právnou subjektivitou
- 6, Rôzne
- 7, Diskusia
- 8, Záver

Hlasovanie :

Uznesenie č.1/1/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Program a overovateľov zápisnice Bogdán Jozef a Mgr. Prcúch Ján

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 1/1/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní		7	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA			PROTI		0	ZDRŽAL SA	
								2	
								0	

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy na stavebný objekt „SO 05 Prípojka plynu – verejný plynovod“ zrealizovaný v rámci stavby „ 80 bytových jednotiek 2 x 24 b.j. + 2 x 16 b.j. Hodruša-Hámre“ so spoločnosťou SPP – distribúcia a.s., Bratislava.

starosta – informoval, že je potrebné splnomocniť starostu obce na jednanie s SPP – distribúcia a.s. Bratislava na uzatvorenie nájomnej zmluvy na stavebný objekt „SO 05 Prípojka plynu – verejný plynovod“ zrealizovaný v rámci stavby „ 80 bytových jednotiek 2 x 24 b.j. + 2 x 16 b.j. Hodruša-Hámre“ so spoločnosťou SPP – distribúcia a.s., Bratislava.

Hlasovanie:

Uznesenie č.1/2/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje:

starostu obce Jozefa Úrama v jednaní a uzatvorení nájomnej zmluvy na stavebný objekt „SO 05 Prípojka plynu – verejný plynovod“ zrealizovaný v rámci stavby „ 80 bytových jednotiek 2 x 24 b.j. + 2 x 16 b.j. Hodruša-Hámre“ so spoločnosťou SPP – distribúcia a.s., Bratislava.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 1/2/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní		7	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA		7	PROTI		0	ZDRŽAL SA	
								2	
								0	

3. Návrhy riešenie uskladnenia, odvozu a likvidácie komunálneho odpadu v obci

starosta – je potrebné riešiť uskladnenie, odvoz a likvidáciu KO v našej obci, nakoľko sa vynakladajú veľké finančné náklady na likvidáciu KO, a preto požiadal poslancov o predloženie návrhov.

Návrhy:

- vytvoriť v obci 3 kompostoviská
- vybudovať zberný dvor pri ČOV v D. Hámroch
- zakúpiť sekačku, konáre by sa sekali na mieste, potom sa drť vozila na šachtu
- zväzanie odpadu z pred domov – len sezónne
- zrušiť veľkokapacitný kontajner v Jalšovej
- riešiť kontajnery na separovaný odpad na sídlisku
- kontajner na separovaný odpad na Kopanice

Rozmiestnenie 1100 l kontajnerov v obci, ktoré by nahradili veľkokapacitné kontajnery – návrhy:

Jalšová - nie
 Raková - 1100 l 2 ks
 Kohútovo - 1100 l
 pri KD v BH - 1100 l
 Tergótna - 1100 l
 Holubienec - 1100 l
 pri p. Nanáčikovi v DH - nie
 Plac v DH - 1100 l
 Pivná - 1100 l

Baňa Kopanice - zameniť za menší

Dedina Kopanice – zameniť za menší

Kontajnery by sa úplne zrušili, keď by sa vybudoval zberný dvor.

4. Návrh na odpredaj domu č. 408 a pozemkov obchodnou verejnou súťažou – podmienky OVS

Starosta- nakoľko sa v roku 2011 do obchodnej verejnej súťaže na predaj domu č. 408 nikto neprihlásil do termínu ukončenia OVS, až po jej uzávierke p. Koledová, ktorá ale nemala dostatok finančných prostriedkov na zakúpenie týchto nehnuteľností, nepodarilo sa jej vybaviť úver, je potrebné znovu vyhlásiť OVS za týchto podmienok:

Hlasovanie:

Uznesenie č.1/3/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje :

obchodnú verejnú súťaž /OVS/

na odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. Obchodného zákonníka.

Podmienky súťaže:

1. Predmetom OVS je predaj nehnuteľností evidovaných Správou katastra Žarnovica, v k.ú.

Banská Hodruša, na LV č. 322, 1232, ako:

a) pozemky :

- parc. C-KN č. 174/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 498 m²,
- parc. C-KN č. 174/3 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 55 m²,

- parc. C-KN č. 179/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,

Podiel: 1/4

b) stavba súp. č. 408 na parc. CKN č. 174/1.

Podiel: 1/1

c) na parcele CKN č. 174/1 je zriadené vecné bremeno - právo doživotného užívania parcely pre Jarmilu Múčkovú. Kupujúci preberá bremeno v plnom rozsahu.

Nehnutelnosť je vedená ako rodinný dom.

2. Typ zmluvy: kúpna zmluva podľa ust. §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

3. Minimálna cena predmetných nehnuteľností je vo výške 15 000 € .

4. Ohliadku nehnuteľnosti je možné vykonať po ohlásení sa na Obecnom úrade Hodruša - Hámre, Dolné Hámre č. 185, na telefónnom čísle 045/6444 15, prípadne osobne a to v dňoch 08.02.2012 od 08.00 do 13.00 hod., 14.02.2012 od 08.00 do 13.00 hod., a 16.02.2012 od 08.00 do 13.00 hod.

5. Ponuky je možné predkladať v zapečatenej obálke s označením „**Nehnutelnosti v k.ú. Banská Hodruša – NEOTVÁRAŤ**“ na Obecný úrad Hodruša – Hámre, Dolné Hámre č.185, 966 61 Hodruša - Hámre na sekretariáte Obecného úradu (prvé poschodie) do 10 dní odo dňa zverejnenia inzerátu vrátane, od 8.00 do 15.00 hod a v posledný deň do 12.00 hod. Obálka musí byť doručená na Obecný úrad Hodruša - Hámre cez podateľňu tak, aby jej prijatie bolo zaevidované najneskôr dňa 16.02.2012 do 12.00 hod.

Výberová komisia bude zasadať dňa 21.02. 2012 o 15.00 hod. v zasadačke Obecného úradu Hodruša - Hámre.

Lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 10 dní odo dňa zasadnutia výberovej komisie.

Výsledky obchodnej verejnej súťaže podliehajú schváleniu obecným Zastupiteľstvom .

Kritériom na vyhodnotenie návrhov je najvyššie ponúknutá cena. Vyhlasovateľ uzatvorí zmluvu s navrhovateľom, ktorý predloží najvýhodnejší návrh z hľadiska splnenia požiadaviek vyhlasovateľa.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť podmienky súťaže, odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh zmluvy aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 1/3/2012/OZ

Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	7	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA			PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							2	
							0	

5. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2012 z dôvodu zaradenia DD a DSS Societa, ktorá je zariadením sociálnych služieb zriadeným zriaďovateľom (obcou) ako rozpočtová organizácia s vlastnou právnou subjektivitou

Starosta – podľa rozpočtových pravidiel musí byť zriadenie DD A DSS SOCIETA zaradené do nášho rozpočtu, v príjmovej časti to budú príjmy zo štátneho rozpočtu + doplatky od klientov, sponzorské dary, výdaj v zmysle rozpočtových pravidiel

Hlasovanie:

Uznesenie č.1/4/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zmenu rozpočtu na rok 2012 v príjmovej a výdajovej časti z dôvodu zaradenia DD a DSS Societa, ktorá je zariadením sociálnych služieb zriadeným zriaďovateľom (obcou) ako rozpočtová organizácia s vlastnou právnou subjektivitou s účinnosťou od 11.1.2012

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 1/4/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	7	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							2	
							0	

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil 1. zasadnutie OZ.

Zapísal: Ing. Peter Gregor, prednosta OcÚ