

---

**Obec Hodruša-Hámre**


---

## Uznesenia

**z 3. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva ,  
ktoré sa konalo dňa 27.3.2012 v zasadačke OcÚ o 15,30 hod**

Uznesenie č.3/1/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

Program a overovateľov zápisnice Ing. Suchý Bruno, Július Remeň

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/1/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom	9	Prítomní		7	Neprítomní	
<b>Hlasovanie</b>		ZA	7	PROTI		0	ZDRŽAL SA	

Uznesenie č.3/2/2012/OZ**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:****1. Záložný veriteľ:**

názov: Štátny fond rozvoja bývania  
 miesto sídla: Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37  
 IČO: 31 749 542  
 zast.: Ing. Ľubomírom Bošanským, riaditeľom ŠFRB, ktorého zastupuje podľa poverenia JUDr. Zuzana Krchňavá

**a****2. Záložca: Obec Hodruša - Hámre**

v zastúpení: starostom obce Jozefom Uramom  
 so sídlom: Hodruša – Hámre č.185, 966 61  
 IČO:00320617

**Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:**

- a) bytový dom 16 b.j. /C/ SO-03 číslo súpisné 1224 postavený na parc. reg. CKN č.103/4,  
 b) parc. reg. CKN č. 103/4, zast. plochy a nádvoria o výmere 245 m<sup>2</sup>.**

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi zo zmluvy č. 612/752/2010 o poskytnutí podpory s tým, že úver činí 429 940,- €

- Záložca dáva do zálohy nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve uvedené v bodoch a, b, a zriaďuje k nim záložné právo veriteľa, ktorý toto právo prijíma.
- Záložca berie na vedomie, že poskytnutý úver bol z prostriedkov štátneho rozpočtu SR a veriteľ aj záložca majú povinnosť dodržiavať ustanovenia zákona NR SR 523 / 04 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení noviel, zákon NR SR 278 / 93 Z.z. v znení noviel o správe majetku štátu.
- Bez vopred udeleného písomného súhlasu nesmie záložca predmet záložného práva zaťažiť inými ťarchami, scudzit', zriadiť záložné právo v prospech iných subjektov a pod.
- Záložca je povinný v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka § 151a a nasl. zabezpečiť po celý čas trvania záložného práva postavenie prednostného veriteľa.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/2/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Neprítomní		2
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA		0

Uznesenie č.3/3/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

**Záložnú zmluvu č. 612/752/2010 uzavretá podľa ustanovení § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka,**

**medzi**

**1. Záložný veriteľ:**

názov: Štátny fond rozvoja bývania  
 miesto sídla: Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37  
 IČO: 31 749 542  
 zast.: Ing. Ľubomírom Bošanským, riaditeľom ŠFRB, ktorého zastupuje podľa poverenia JUDr. Zuzana Krchňavá

**2. Záložca:**

**Obec Hodruša - Hámre**  
 v zastúpení: starostom obce Jozefom Uramom  
 so sídlom: Hodruša – Hámre č.185, 966 61  
 IČO:00320617

ktorej predmetom je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:

a) bytový dom 16 b.j. /C/ SO-03 číslo súpisné 1224 postavený na parc. reg. CKN č.103/4,

b) parc. reg. CKN č. 103/4, zast. plochy a nádvoria o výmere 245 m<sup>2</sup>.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/3/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Nepřítomní		2
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA		0

Uznesenie č.3/4/2012/OZ**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:****1. Záložný veriteľ:**

názov: Štátny fond rozvoja bývania  
 miesto sídla: Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37  
 IČO: 31 749 542  
 zast.: Ing. Ľubomírom Bošanským, riaditeľom ŠFRB, ktorého zastupuje podľa poverenia JUDr. Zuzana Krchňavá

a

**2. Záložca: Obec Hodruša - Hámre**

v zastúpení: starostom obce Jozefom Uramom  
 so sídlom: Hodruša – Hámre č.185, 966 61  
 IČO:00320617

**Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:**

- a) bytový dom 24 b.j. /A/ SO-01 číslo súpisné 1225 postavený na parc. reg. CKN č.103/3,  
 b) parc. reg. CKN č. 103/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 547 m<sup>2</sup>.

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi zo zmluvy č. 612/754/2010 o poskytnutí podpory s tým, že úver aj pohľadávka činí 974 520,- €

- Záložca dáva do zálohy nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve uvedené v bodoch a, b, a zriaďuje k nim záložné právo veriteľa, ktorý toto právo prijíma.
- Záložca berie na vedomie, že poskytnutý úver bol z prostriedkov štátneho rozpočtu SR a veriteľ aj záložca majú povinnosť dodržiavať ustanovenia zákona NR SR 523 / 04 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení noviel, zákon NR SR 278 / 93 Z.z. v znení noviel o správe majetku štátu.
- Bez vopred udeleného písomného súhlasu nesmie záložca predmet záložného práva zaťažiť inými t'archami, scudzit', zriadiť záložné právo v prospech iných subjektov a pod.
- Záložca je povinný v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka § 151a a nasl. zabezpečiť po celý čas trvania záložného práva postavenie prednostného veriteľa.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/4/2012/OZ										
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris		
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr		
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní		7	Neprítomní		2
Hlasovanie		ZA 3/5 väčšina		7	PROTI		0	ZDRŽAL SA		0

Uznesenie č.3/5/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

**Záložnú zmluvu č. 612/754/2010 uzavretá podľa ustanovení § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka,**

**medzi**

**1. Záložný veriteľ:**

názov: Štátny fond rozvoja bývania  
 miesto sídla: Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37  
 IČO: 31 749 542  
 zast.: Ing. Ľubomírom Bošanským, riaditeľom ŠFRB, ktorého zastupuje podľa poverenia JUDr. Zuzana Krchňavá

**2. Záložca:**

**Obec Hodruša - Hámre**  
 v zastúpení: starostom obce Jozefom Uramom  
 so sídlom: Hodruša – Hámre č.185, 966 61  
 IČO:00320617

ktorej predmetom je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:

- a, bytový dom 24 b.j. /A/ SO-01 číslo súpisné 1225 postavený na parc. reg. CKN č.103/3,
- b, parc. reg. CKN č. 103/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 547 m<sup>2</sup>.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/5/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Neprítomní		2
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI	0	<b>ZDRŽAL SA</b>		0

Uznesenie č.3/6/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

**1. Záložný veriteľ:**

**Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky**

Štatutárny orgán: Ing. Ján Figel', PhD., 1. podpredseda vlády a minister dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Adresa: Námestie slobody 6 , 810 05 Bratislava 15

IČO: 30416094

DIČ: 2020799209

a

**2. Záložca:**

**Obec Hodruša – Hámre**

v zastúpení: starostom obce Jozefom Uramom

so sídlom: Hodruša – Hámre č.185, 966 61

IČO:00320617

DIČ: 2021111389

**Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:**

- a) bytový dom 16 b.j. /C/ SO-03 číslo súpisné 1224 postavený na parc. reg. CKN č.103/4, b) parc. reg. CKN č. 103/4, zast. plochy a nádvoria o výmere 245 m<sup>2</sup>.**

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi zo zmluvy č. 0305-PRB-2010 o poskytnutí podpory s tým, že dotácia činí 184 260,-€.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/6/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Nepřítomní	2
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

Uznesenie č.3/7/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

**1. Záložný veriteľ:**

**Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky**

Štatutárny orgán: Ing. Ján Figel', PhD., 1. podpredseda vlády a minister dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Adresa: Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15

IČO: 30416094

DIČ: 2020799209

a

**2. Záložca:**

**Obec Hodruša – Hámre**

v zastúpení: starostom obce Jozefom Uramom

so sídlom: Hodruša – Hámre č.185, 966 61

IČO:00320617

DIČ: 2021111389

**Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:**

- a) bytový dom 24 b.j. /A/ SO-01 číslo súpisné 1225 postavený na parc. reg. CKN č.103/3,  
b) parc. reg. CKN č. 103/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 547 m<sup>2</sup>.**

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi zo zmluvy č. 0304-PRB-2010 o poskytnutí podpory s tým, že dotácia činí 324 840,-€.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/7/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní		7	Nepřítomní	2
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI		0	ZDRŽAL SA	0

Uznesenie č.3/8/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

**Predaj majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

V zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení OZ schvaľuje predaj majetku obce, ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Predaj pozemku v k.ú. Dolné Hámre, - parcela č. KN-C , 50/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 589 m<sup>2</sup>, parcela č. KN –C, 50/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 517 m<sup>2</sup>, parcela č. KN –C, 50/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m<sup>2</sup>, parcela č. KN –C, 50/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m<sup>2</sup>, parcela č. KN –C, 50/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 250 m<sup>2</sup>, parcela č. KN –C, 51/3 z o výmere 20 m<sup>2</sup>, zapísané v liste vlastníctva č. 480, za účelom rozšírenia pozemku, ktorý bude slúžiť na podnikateľské účely na rozšírenie susediacej nehnuteľnosti – Polyfunkčný objekt firmy DARO, pre žiadateľov Milan Vidiečan s manželkou Soňou Vidiečanovou bytom Fraňa Kráľa 48/29, 966 61 Žarnovica.

Zámer predaja pozemkov bol schválený obecným zastupiteľstvom v Hodruši - Hámroch, Uznesením č. 2/2/2012 OZ zo dňa 23.02.2012 za cenu 3,50 €/m.

Odôvodnenie:

Tieto pozemky určené na predaj sú využívané ako park pre verejnosť, odstavná plocha pre vozidlá, prístupová cesta do jedálne Strednej umeleckej školy ako aj do Základnej školy, pozemok na parcele KN-C 51/3 neupravený, obcou nevyužívaný. Pozemok sa odpredáva Milanovi Vidiečanovi s manželkou Soňou Vidiečanovou bytom Fraňa Kráľa 48/29, 966 61 Žarnovica, ktorí budujú v susediacej nehnuteľnosti – Polyfunkčný objekt firmy DARO Žiadatelia sa zaviazali na pozemkoch ponechať právo prechodu, na vlastné náklady vytvoriť parkovacie miesta pre verejnosť, vybudovaný park ponechať prípadne upraviť.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 24.2.2012

Zverejnené na web stránke mesta dňa: 24.2.2012

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/8/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Neprítomní		2
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA		0



Uznesenie č.3/9/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

**Kúpnu zmluvu č. 1/2012 uzavretú podľa § 588 a nasl. OZ v jeho platnom znení medzi**

**Predávajúci:**

**Obec Hodruša-Hámre,  
Hodruša-Hámre 185, 966 61 Hodruša-Hámre  
IČO: 320617  
Zastúpený: Jozefom Uramom, starostom obce**

**Kupujúci:**

**Milan Vidiečan, rod. Vidiečan,  
trvale bytom Fraňa Kráľa 873/48, 966 81 Žarnovica  
a manželka  
Soňa Vidiečanová, rodená Kováčová,  
trvale bytom Fraňa Kráľa 873/48, 966 81 Žarnovica**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k.ú. Dolné Hámre a to pozemkov KN-C parc. č. 50/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 589m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/18 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 517m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/19 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 101m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/20 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 71m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/25 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 250m<sup>2</sup>, KN-C parc.č. 51/3 - záhrady o výmere 20m<sup>2</sup>, všetko zapísané v LV č. 480 na predávajúceho v celosti.

**III.**

**Predmet kúpnej zmluvy**

Predávajúci týmto **predáva v celosti** kupujúcim nehnuteľnosti, nachádzajúce sa v k.ú. Dolné Hámre a to pozemky KN-C parc. č. 50/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 589m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/18 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 517m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/19 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 101m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/20 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 71m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/25 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 250m<sup>2</sup>, KN-C parc.č. 51/3 - záhrady o výmere 20m<sup>2</sup>, všetko zapísané v LV č. 480.

**Kupujúci, uvedené nehnuteľnosti so všetkými súčasťami a príslušenstvom v celosti kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.**

**Osobitné ustanovenie**

Zmluvný prevod vlastníckeho práva k uvedeným nehnuteľnostiam - pozemkom bol schválený v súlade s ustanovením §9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Uznesením Obecného zastupiteľstva v Hodruši-Hámroch č. 3/8/2012/OZ zo dňa 27.3.2012 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Kupujúci budujú na susediacich pozemkoch "Polyfunkčný objekt", pričom odpredaj pozemkov špecifikovaných v predmete tejto zmluvy je pre kupujúcich nevyhnutný, nakoľko tieto pozemky sú jediným prístupom k uvedenému pripravovanému objektu. Vybudovanie tohto "Polyfunkčného objektu" je jednoznačne v prospech Obce Hodruša-Hámre, nakoľko kupujúci týmto zabezpečia pre Obec zvýšenú návštevnosť a tým rozvoj cestovného ruchu v danej oblasti. Dôvod hodný osobitného zreteľa tiež spočíva v záväzku kupujúcich - na niektorých z prevádzaných pozemkov:

- vytvoriť parkovacie miesta pre verejnosť
- už vybudovaný park upraviť, zveľadiť a udržiavať
- ponechať právo prechodu.

Všetky vyššie uvedené záväzky kupujúcich sú bližšie dojednané ako práva zodpovedajúce vecnému bremenu a to v článku VII. tejto zmluvy.

### Kúpna cena

Kúpna cena nehnuteľností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 3,50 €/m<sup>2</sup>. t.j. kúpna cena spolu za 1548m<sup>2</sup> predstavuje spolu sumu 5418,00 €, slovom: Päťtisícštyristoosemnaásť EUR. Kúpna cena vo výške 5418,00 € bude uhradená kupujúcimi na účet predávajúceho.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/9/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Neprítomní	
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	

Uznesenie č.3/10/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

**Kúpnu zmluvu č. 1/2012 uzavretú podľa § 588 a nasl. OZ v jeho platnom znení a zmluvu o zriadení vecného bremena**

**medzi**

**Predávajúci:**

**Obec Hodruša-Hámre,  
Hodruša-Hámre 185, 966 61 Hodruša-Hámre  
IČO: 320617  
Zastúpený: Jozefom Uramom, starostom obce**

**Kupujúci:**

**Milan Vidiečan, rod. Vidiečan,  
trvale bytom Fraňa Kráľa 873/48, 966 81 Žarnovica  
a manželka  
Soňa Vidiečanová, rodená Kováčová,  
trvale bytom Fraňa Kráľa 873/48, 966 81 Žarnovica**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k.ú. Dolné Hámre a to pozemkov KN-C parc. č. 50/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 589m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/18 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 517m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/19 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 101m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/20 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 71m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 50/25 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 250m<sup>2</sup>, KN-C parc.č. 51/3 - záhrady o výmere 20m<sup>2</sup>, všetko zapísané v LV č. 480 na predávajúceho v celosti.

**VII.**

**Predmet zmluvy o zriadení vecného bremena**

- 1. Kupujúci Milan Vidiečan a Soňa Vidiečanová ako nadobúdatelia nehnuteľností, týmto zriaďujú v prospech predávajúceho Obec Hodruša-Hámre vecné bremeno k pozemkom KN-C parc. č. 50/15 a KN-C 50/25/, spočívajúce v práve obyvateľov Obce Hodruša-Hámre bezplatne parkovať motorovými vozidlami na pozemkoch KN-C parc. č. 50/15 a KN-C 50/25 a to minimálne v rozsahu 10 parkovacích miest.**
- 2. Kupujúci Milan Vidiečan a Soňa Vidiečanová, ako nadobúdatelia nehnuteľností sa zaväzujú zachovať existujúci park nachádzajúci sa na časti KN-C parc. č. 50/15, prípadne už vybudovaný park upraviť, zveľadiť a udržiavať. Kupujúci Milan Vidiečan a Soňa Vidiečanová ako nadobúdatelia nehnuteľností, týmto zriaďujú v prospech predávajúceho Obec Hodruša-Hámre vecné bremeno k pozemku KN-C parc. č. 50/15, spočívajúce v práve obyvateľov Obce Hodruša-Hámre využívať park nachádzajúci sa na parcele č. 50/15 k oddychu a voľnému pohybu a pobytu v ňom.**

3. Kupujúci Milan Vidiečan a Soňa Vidiečanov ako nadobúdatelia nehnuteľností, týmto zriaďujú v prospech predávajúceho Obec Hodruša-Hámre **vecné bremeno k pozemkom KN-C parc. č. 50/15, KN-C 50/25 a KN-C 50/18, spočívajúce v práve prechodu peši aj osobným motorovým vozidlom pre obyvateľov Obce Hodruša-Hámre a to za účelom prechodu po uvedených pozemkoch k budove školy nachádzajúcej sa v k.ú. Dolné Hámre postavenej na parc. č. 580/2.**

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/10/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Nepřítomní	2
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

Uznesenie č.3/11/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo ruší :**

**Uznesenie č. 2/8/2012/OZ, ktorým Obecné zastupiteľstvo schválilo obchodnú verejnú súťaž /OVS/ na odpredaj bytu č. 5 v dome č. 288**

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/11/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Neprítomní	2
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

Uznesenie č.3/12/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje :**

**prenájom bytu č.5 v dome č. 288**

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/12/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
PROTI	PROTI	Ospr.	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	Ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Neprítomní	2
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

Uznesenie č.3/13/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :**

**zámer previesť majetok priamym predajom.**

V zmysle § 9a ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladáme návrh na predaj majetku obce priamym predajom: (zámer previesť resp. predaj majetku obce priamym predajom musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením v OZ) .

Predaj bytu č.5 na 1.poschodí v bytovom dome s.č.,288 s príslušenstvom na pozemku-parcele č. KN č.821 v k.ú. Dolné Hámre, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica na liste vlastníctva č. 1251 – čiastočný, za účelom priameho predaja nehnuteľnosti.

Zámer predaja bytu č.5 na 1 poschodí v bytovom dome č. 288, bol schválený obecným zastupiteľstvom v Hodruši - Hámroch, za cenu stanovenú znaleckým posudkom zo dňa 5.3.2012 vo výške 16 200,00 €.

V zmysle §9a) ods. 2) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme schváliť predmet prevodu majetku priamym predajom, o ktorom OZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/13/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	Ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Neprítomní	
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA 3/5 väčšina</b>		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	

Uznesenie č.3/14/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo ukladá :**

**Vypracovať návrh Prevádzkového poriadku telocvične pri bývalej Základnej škole v časti Banská Hodruša so zapracovaním**

**poplatku za využívanie priestorov telocvične pri bývalej Základnej škole v časti Banská Hodruša vo výške 5,- €/ hodina.**

**Poplatok neplatia členovia záujmových krúžkov organizovaných Základnou školou Hodruša-Hámre, alebo Obcou Hodruša-Hámre a členovia OŠK.**

Termín: do 26.4.2012

Zodpovedný: Ing. Peter Gregor, prednosta OcÚ

Uznesenie č.3/12/201/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :**

**Členom komisií zriadených Obecným zastupiteľstvom (okrem zamestnancov OcÚ) odmenu za jedno zasadnutie vo výške 12,34 € s účinnosťou od 1.4.2012.**

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 3/15/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	Ospr	ZDRŽALA SA	ZA	ZA	ZA	ZDRŽAL SA	Ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	7	Neprítomní	2
<b>Hlasovanie</b>		<b>ZA</b>		5	PROTI	0	ZDRŽAL SA	2

Overovatelia:

.....  
Ing. Suchý Bruno

.....  
Remeň Július

.....  
Ing. Gregor Peter  
prednosta

.....  
Uram Jozef  
starosta

