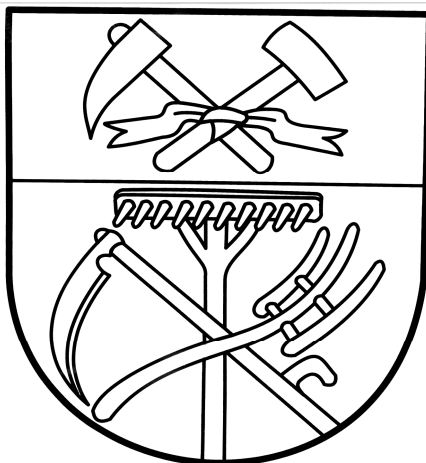


Obec Hodruša-Hámre



ZÁPISNICA

zo 6. zasadnutia

Obecného zastupiteľstva Obce Hodruša-Hámre,

ktoré sa konalo dňa 27.9.2012 v Klube dôchodcov na Tegótni

Z á p i s n i c a

Zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva ,

ktoré sa konalo dňa 27.9.2012 v Klube dôchodcov na Tergótni o 15,30 hod

Zasadnutie OZ zvolal starosta obce Jozef Uram, podľa § - u 12, ods. 1 zák. SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Počet poslancov je osem, starosta skonštatoval, že OZ je uznášaniasa schopné.

Starosta predniesol návrh na overovateľov uznesenia a návrh programu :

Overovatelia: Bogdán Jozef Mgr. Prcúch Ján
Prítomní poslanci: Lesná Jana, Nittmannová Anna, Ing. Suchý Bruno, Remeň Július,
Gajdošík Rudolf, Mgr. Prcúch Ján Bogdán Jozef, MUDr. Vácval
Boris

Neprítomní poslanci: Ing. Katarína Brestenská

HKO : Ing. Kubala Vladimír - neprítomný

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny v prílohe

Zapisovateľ: Dirnbachová Lubomíra

Starosta privítal prítomných a otvoril 6. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Súčasne informoval, že nakoľko je miestny rozhlas pokazený, nebolo možné pozvánku na zasadnutie vyhlásiť.

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prezentácia a návrh na založenie neziskovej organizácie Hodruša-Hámre –návrh na vybudovanie DD a DSS SOCIETA Hodruša-Hámre v budove bývalej ZŠ v Banskej Hodruši
4. Schválenie dodatku č. 2 ku VZN obce Hodruša-Hámre č. 3/2011/S o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrady za sociálne služby
5. Návrh bytovej komisie na pridelenie bytov v II. etape 16 b.j. a 24. b.j.
6. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce

- 6.1. Schválenie KZ 05/2012 na predaj novovytvorených C-KN parciel č. 1529/2 o výmere 10 m² a č. 1525/5 o výmere 2 m² v k.ú. Banská Hodruša
žiadateľ: Ing. Bireš Branislav, Banská Bystrica
- 6.2. Schválenie KZ 06/2012 na predaj pozemku č. 141/2 o výmere 125 m² v k.ú. Kopanice -
žiadateľ Líška Stanislav, Hodruša-Hámre
- 6.3. Schválenie kúpy pozemku C-KN č. 623/3 o výmere 148 m² v k.ú. Dolné Hámre
žiadateľ: Dušan Považan
- 6.4. Schválenie Zámennej zmluvy č. ZZ 01/2012 na zámenu pozemkov v k.ú. Banská
Hodruša
Žiadatelia: Bc. Kornélia Obžerová Királyová a Helena Pomekáčová, Žarnovica
- 6.5. Návrh nájomnej zmluvy na pozemok v B. Hodruši pri cintoríne - p. Gajdošíková,
Zvolen
- 6.6. Vyradenie a následný odpredaj (likvidácia) autobusu KAROSA – kategória M3
- 6.7. Priamy predaj majetku obce - byt č. 5 v dome č. 288, na poz. č. C-KN č. 821 v k.ú.
Dolné Hámre
- 6.8. Žiadosť o kúpu časti parcely č. 137/1 v k.ú. Banská Hodruša –
žiadatelia: Gajdošík Rudolf, Hodruša-Hámre
Gregorová Danko, Hodruša-Hámre
- 6.9. Žiadosť o prenájom garáže - bývalého skladu pri dome č. 1225 na parcele č. 103/2
v k.ú. Dolné Hámre
- 6.10. Žiadosť o prenájom pozemku – žiadateľ Lehocká Irena

7. Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov

- 7.1. Žiadosť o materiálnu resp. finančnú výpomoc pri výstavbe zásobníka pitnej vody –
žiadatelia Občania časti Raková
- 7.2. Žiadosť o sociálnu výpomoc na kúpu paliva na zimu – žiadateľ Július Farkaš, Hodruša-
Hámre

8. Záložné právo na bytové domy č. 1223 a 1226 a pozemky

9. Rôzne

10. Diskusia

11. Záver

Hlasovanie za :

Uznesenie č.6/1/2012/OZ

Program 6. zasadnutia OZ, overovateľov zápisnice Jozef Bogdán a Mgr. Ján Prcúch

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/1/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

2. Kontrola plnenia uznesení

starosta – na predchádzajúcom zasadnutí neboli zadané úlohy

3. Prezentácia a návrh na založenie neziskovej organizácie Hodruša-Hámre – návrh na vybudovanie DD a DSS SOCIETA Hodruša-Hámre v budove bývalej ZŠ v Banskej Hodruši

starosta – poslanci obdržali v pozvánke návrhy štatútu a zakladacej listiny na založenie neziskovej organizácie s navrhovaným názvom „Hodruša-Hámre“ .

Jedná sa o neziskovú organizáciu, do ktorej obec vloží ako vklad budovu bývalej základnej školy v časti Banská Hodruša a investorom je Ing. Igor Beneš, ktorý je navrhnutý za riaditeľa tejto n.o. Cieľom je vybudovať v budove bývalej ZŠ v BH domov dôchodcov s kapacitou cca 100 lôžok, a presťahovať tam Domov dôchodcov a DSS Societa, ktorý sa nachádza v priestoroch, ktoré už nebudú postačovať a vyhovovať pre terajšiu kapacitu klientov, po zmene zákona.

Na dnešnom zasadnutí prezentoval vizualizáciu, návrhy architektonického riešenia využitia budov základnej školy a dielní, prepojením spojovacou chodbou.

Názov neziskovej organizácie:

nezisková organizácia Hodruša-Hámre

Riaditeľ:

Návrh: **Ing. Igor Beneš**
zakladacie miesto Bratislava

Správna rada:

Návrh členov správnej rady :

predseda : Jozef Uram
podpredseda: MUDr. Boris Vácval
člen: Mgr. Ľubica Cesnaková

Dozorná rada:

Návrh členov dozornej rady (členovia sociálnej komisie):

Člen: Anna Nittmannová
Dana Škarbová
Jana Lesná

Navrhnutá výška peňažného vkladu:

za Obec 100,- €

za investora 100,- €

Gajdošík Rudolf – opýtal sa, či po realizácii sa sídlo presunie z Bratislavy do Hodruše-Hámrov?

starosta – áno, po realizácii sa sídlo presunie. Ďalej informoval prítomných, že Ing. Beneš už riešil viaceré projekty, napr. Domov dôchodcov v Tekovskej Breznici

Gajdošík Rudolf – členstvo v dozornej rade je neplatená funkcia?

starosta – je to n.o., ešte nie je funkčná, obec vkladá budovu a nechceme, aby investor mal ešte aj mzdové náklady, chceme aby klienti nemuseli doplácať, aby stačila dotácia štátu

Vácval Boris, MUDr. – od piatku minulého týždňa obdržal 3 nové žiadosti na umiestnenie v DD, počas tohto leta cca 15 žiadostí, súčasná kapacita je 22 lôžok, čo je málo a preto ho presvedčil projekt, vybudovať DD s kapacitou 100 – 150 lôžok.

Gajdošík Rudolf – v štatúte je uvedené, že riaditeľ je oprávnený uzavrieť zmluvu o pôžičke vo výške viac ako 5000,- €

starosta – môžeme určiť hranicu, od ktorej je potrebný súhlas správnej rady

Nittmannová Anna – navrhla, aby zakladaciu listinu aj štatút posúdil právnik, a to hlavne v štatúte článok 6. bod 2 odstavce i, j, g

starosta – parkovisko pred telocvičňou bude slúžiť pre DD aj pre telocvičňu

Prílohy: 1 a, Štatút

1 b, Zakladacia listina

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/2/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

Návrh na založenie neziskovej organizácie „Hodruša-Hámre“

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Založenie neziskovej organizácie „Hodruša-Hámre“

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zakladaciu listinu neziskovej organizácie Hodruša-Hámre

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/2/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	1
Hlasovanie		ZA 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

4. Schválenie dodatku č. 2 ku VZN obce Hodruša-Hámre č. 3/2011/S o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrady za sociálne služby

starosta – návrh dodatku bol zverejnený, a pripomienky neboli, prečítal dôvodovú správu k dodatku č. 2, ktorú predložila Mgr. Cesnaková, riaditeľka DDa DSS Societa. Účinnosť dodatku je od 1.11.2012.

Príloha č. 2 - Dôvodová správa

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/3/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

D o d a t o k č. 2

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3 / 2011 / S

o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrady za sociálne služby, s účinnosťou dňa 1.11. 2012.

Návrh: vyvesený: 11.9.2012

zvesený: 26.9.2012

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/3/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

5. Návrh bytovej komisie na pridelenie bytov v II. etape 16 b.j. a 24. b.j.

starosta – v utorok 2.10.2012 sa uskutoční kolaudácia II. etapy bytových domov a to bytovky č. 1223 16 b.j. a č. 1226 24 b.j.

-prečítal zápisnicu bytovej komisie

- nájomníci musia uhradiť 6-mesačné nájomné vopred, ak by neplatili za byt, počas výpovednej lehoty sa z tohto sťahuje nájomné, ak odíde skôr ako skončí výpovedná lehota 6 mesiacov – zvyšok bude nájomníkovi vrátený

- nájomné sa musí uhradiť mesiac vopred + poplatok za elektrické hodiny

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/4/2012/OZ

OZ p r e r o k o v a l o

Zápisnicu zo zasadnutia bytovej komisie, konanej dňa 20.9.2012 a jej návrh na pridelenie bytov odovzdaných v II. etape a to 8 bytov 1-izbových, 8 bytov 2-izbových a 24 bytov 3-izbových.

OZ s c h v á l i l o

pridelenie bytov takto:

Jednoizbové byty - 8 b.j.

- 1/ Borga Milan Žarnovica
- 2/ Varga Stanislav Tekovské Nemce
- 3/ Mgr. Kočkovská Rozália Hodruša-Hámre 407
- 4/ Šedianska Margita Nová Baňa
- 5/ Mesiarik Roman Žarnovica
- 6/ Kabina Pavol Žarnovica
- 7/ Beniaková Filoména, Hodruša-Hámre 280
- 8/ voľný

Dvojizbové byty - 8 b.j.

- 1/ Galeta Roman Hodruša-Hámre č. 296
- 2/ Hrnčárová Anna Hodruša-Hámre č. 108
- 3/ Káčer Miroslav Hodruša-Hámre č. 163
- 4/ Káčerová Zuzana Hodruša-Hámre č. 163
- 5/ Klein Pavel Hodruša-Hámre č. 928
- 6/ Múčková Jarmila Hodruša-Hámre č. 410
- 7/ Scheimer Patrik Hodruša-Hámre č. 537
- 8/ Šúriová Júlia Hodruša-Hámre č.808

3 – izbové byty 24 b.j.

- 1/ Balúch Igor Hodruša-Hámre 288
- 2/ Bartoš Dušan Hodruša-Hámre 313
- 3/ Bocianová Ingrid Hodruša-Hámre 179
- 4/ Bocian Richard Hodruša-Hámre 179
- 5/ Duda Radoslav Žarnovica
- 6/ Gregoríková Zuzana Rudno nad Hronom
- 7/ Hlavačka Tomáš Žarnovica
- 8/ Chovanec Miroslav Hodruša-Hámre 289
- 9/ Kálazi Alena, Mgr. Hodruša-Hámre 296
- 10/ Lásková Daniela Kalinovo
- 11/ Linkeschová Tatiana Handlová

- 12/ Mullerová Dagmar Veľké Zálužie
 13/ Ozank Vladimír Žarnovica
 14/ Šályová Ľubica Hodruša-Hámre 285
 15/ Šušuk Jozef Brehy
 16/ Tisovská Lenka Žarnovica
 17/ Tílešová Blažena Topoľčany
 18/ Trenčanská Andrea Hodruša-Hámre 244
 19/ Richter Ivan Žarnovica
 20/ Kazimír Roman Žarnovica
 21/ Morovianová Tatiana Hodruša-Hámre 274
 22/ Danková Helena Žarnovica
 23/ Liďák Miroslav Hodruša-Hámre
 24/ Kramárová Františka Hodruša-Hámre 301

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/4/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

6. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce

6.1. Schválenie KZ 05/2012 na predaj novovytvorených C-KN parciel č. 1529/2

o výmere 10 m² a č. 1525/5 o výmere 2 m² v k.ú. Banská Hodruša

žiadateľ: Ing. Bireš Branislav, Banská Bystrica

starosta – žiadosť bola prejednaná na predchádzajúcich zasadnutiach, poslancom bol zaslaný návrh zmluvy, zámer predaja bol zverejnený, neboli žiadne pripomienky, je možné schváliť predaj a kúpnu zmluvu.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/5/2012/OZ

OZ s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - **ako prípad hodný osobitného zreteľa, p r e d a j** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hodruša-Hámre, a to:

novovytvorených pozemkov

parcely C-KN č. 1529/2 o výmere 10 m² ostatná plocha, oddelená GP vyhotoviteľa GEOMER Ing. Milan Kyselica Kremnica č. 34611771-26/2012, od pozemku C-KN č. 1529 v k.ú. Banská Hodruša, obec Hodruša-Hámre

a parcela C-KN č. 1525/5 o výmere 2 m2 zastavaná plocha, oddelená GP vyhotoviteľa GEOMER Ing. Milan Kyselica Kremnica č. 34611771-26/2012, od pozemku C-KN č. 1525 v k.ú. Banská Hodruša, obec Hodruša-Hámre.

do výlučného vlastníctva v podiele 1/1

Ing. Branislavovi Bírešovi, Slnecná 12, 974 01 Banská Bystrica

za cenu 5 € m2.

Kúpna cena za celkovú výmeru 12 m2 je 60,- € (slovom Šesťdesiat €)

Spôsob predaja pozemkov bol schválený obecným zastupiteľstvom v Hodruši - Hámroch, Uznesením č. 4/10/2012 OZ zo dňa 26.4.2012.

Odôvodnenie: žiadateľ žiada o odkúpenie parciel C-KN č. 1529/2 a 1525/5 z dôvodu majetkového vysporiadania, uvedené parcely tvoria neoddeliteľnú časť parcely, kde sa nachádza vstup na nehnuteľnosť žiadateľa.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/5/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/6/2012/OZ

OZ s c h v a ľ u j e

Kúpnu zmluvu č. 05/2012 uzavretú v zmysle ust. par. 588 a nasl. občianskeho zákonníka medzi :

ako predávajúci : Obec Hodruša – Hámre
Hodruša Hámre č.185, 966 61 Hodruša Hámre
IČO : 00 320 617

ako kupujúci : Ing. Branislav Bíreš, rod. Bíreš
trvale bytom : Slnecná 3810/12, 974 01 Banská Bystrica

článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam - novovzniknutým parcelám č. 1525/5 o výmere 2 m², druh pozemku : zastavané plochy a nádvoría a č. 1529/2 o výmere 10 m², druh pozemku : ostatné plochy, ktoré parcely vznikli odčlenením z pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, ako parcela č. 6706/3 o výmere 757 m², druh pozemku : zastavané plochy a nádvoría, ktorá nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Banská Hodruša, obec Hodruša -Hámre, okres Žarnovica, v evidencii Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica a je zapísaná na liste vlastníctva LV č. 1439.
- 2.2 Predávajúci touto zmluvou predáva zo svojho výlučného vlastníctva kupujúcemu nehnuteľnosti v rozsahu špecifikovanom v bode 2.1 tohto článku zmluvy, a to v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva Obce Hodruša – Hámre, č. 6/5/2012/OZ zo dňa 27.9.2012, ktorým bol predaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, schválený v prospech kupujúceho

článok III. Kúpna cena a spôsob jej zaplataenia

- 3.1 Kúpna cena za predmet prevodu špecifikovaný v článku II. bod 2.1 predmetnej zmluvy bola v zmysle „Zverejnenia zámeru predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa“ stanovená na sumu 5,- EUR (slovom : Päť euro) za 1 m², t.j. v celkovej výške 60,- EUR (slovom : šesťdesiat euro), ktorú kúpnu cenu kupujúci uhradí predávajúcemu v hotovosti, pri podpise kúpnej zmluvy.

Zámer predaja pozemkov bol schválený obecným zastupiteľstvom v Hodruši - Hámroch, Uznesením č. 5/14/2012 OZ zo dňa 28.6.2012, za cenu 5 €/m², ktorý bol zverejnený: 9.7.2012, vyvesený: 9.7.2012, zvesený: 27.7.2012.

článok V. Ostatné dojednania

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, s vyhotovením kúpnej zmluvy ako aj náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/6/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Nepřítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

- 6.2. Schválenie KZ 06/2012 na predaj pozemku č. 141/2 o výmere 125 m² v k.ú.

Kopanice

žiadateľ Líška Stanislav, Hodruša-Hámre

starosta – žiadosť bola prejednaná na predchádzajúcich zasadnutiach, poslancom bol zaslaný návrh zmluvy, zámer predaja bol zverejnený, neboli žiadne pripomienky, je možné schváliť predaj a kúpnu zmluvu.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/7/2012/OZ

OZ s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - **ako prípad hodný osobitného zreteľa, p r e d a j** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hodruša-Hámre, a to:

novovytvoreného pozemku parcelu C-KN č. 141/2 o výmere 125 m², záhrada, v k.ú. Kopanice

do výlučného vlastníctva v podiele 1/1

žiadateľovi Líškovi Stanislavovi, bytom Hodruša-Hámre č. 903

za kúpnu cenu 1 €/m², t.j. 125,- €, slovom /Jednostodvadsaťpäť €/

Odôvodnenie: parcelu používa cca 30 rokov ako súčasť dvora pri rodinnom dome č. 903

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/7/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/8/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Kúpnu zmluva č. 07/2012 uzavretú v zmysle ust. par. 588 a nasl. občianskeho zákoníka medzi:

ako predávajúci: Obec Hodruša - Hámre

zastúpená starostom obce – Jozefom Uramom r. Uram

IČO: 00320617

966 61 Hodruša – Hámre č. 185

a

ako kupujúci: Líška Stanislav r. Líška

bytom: Kopanice č. 903

966 61 Hodruša – Hámre

Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kopanice vedenej na **LV 522:**

C KN parc. 141/2, záhrada o výmere 125 m²

Predávajúci uvedenú nehnuteľnosť: **C KN parc. 141/2, záhrada o výmere 125 m²** v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 6/7/2012/OZ, zo dňa 27.9.2012, podľa §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v úplnom znení, v celosti predáva kupujúcemu, ktorý ju kupuje do výlučného vlastníctva a stáva sa jej výlučným vlastníkom v podiele 1/1.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/8/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

6.3. Schválenie kúpy pozemku C-KN č. 623/3 o výmere 148 m² v k.ú. Dolné Hámre
žiadateľ: Dušan Považan

starosta – žiadosť bola prejednaná na predchádzajúcich zasadnutiach, poslancom bol zaslaný návrh zmluvy, zámer predaja bol zverejnený, neboli žiadne pripomienky, je možné schváliť predaj a kúpnu zmluvu.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/9/2012/OZ

OZ s ch v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - **ako prípad hodný osobitného zreteľa, p r e d a j** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hodruša-Hámre, a to:

novovytvoreného pozemku parc. CKN č. 623/3 zastavaná plocha, o výmere 148 m² oddeleného Geometrickým plánom č. 12606103-30/2011 vypracovaným Jurajom Peniažkom GEOSLUŽBA Nová Baňa, od pozemku parc. reg. C –KN 623/1 zastavaná plocha, o výmere 1299 m² v **katastrálnom území Dolné Hámre, obec Hodruša-Hámre.**

do výlučného vlastníctva v podiele 1/1

Považanovi Dušanovi, 966 61 Hodruša- Hámre č. 268za kúpnu cenu 1 €m², t.j. 148,- € slovom /Jednostoštyridsaťosem €**Odôvodnenie:** parcela je susednou parcelou s pozemkami žiadateľa, je zarastená krovínami a burinou, chce ju vyčistiť a tým si zlepšiť vstup na svoj pozemok.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/9/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/10/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Kúpnu zmluvu č. 06/2012

uzavretú v zmysle ust. par. 588 a nasl. občianskeho zákonníka medzi

1. ako predávajúci: Obec Hodruša - Hámre

IČO: 00320617

966 61 Hodruša – Hámre č. 185

2. ako kupujúci: Považan Dušan, r. Považan

bytom: 966 61 Hodruša-Hámre č. 265

Čl. I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolné Hámre vedenej na **LV 480: C KN parc. 623/3, zastavaná plocha o výmere 148 m²**

Predávajúci uvedenú nehnuteľnosť: **C KN parc. 623/3, zastavaná plocha o výmere 148 m²** v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 5/16/2012/OZ, zo dňa 28.6.2012, podľa §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v úplnom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v celosti predáva kupujúcemu, ktorý ju kupuje do výlučného vlastníctva a stáva sa jej výlučným vlastníkom v podiele 1/1.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/10/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

6.4. Schválenie Zámennej zmluvy č. ZZ 01/2012 na zámenu pozemkov v k.ú. Banská Hodruša

Žiadatelia: Bc. Kornélia Obžerová Királyová a Helena Pomekáčová, Žarnovica

starosta – žiadosť bola prejednaná na predchádzajúcich zasadnutiach, poslancom bol zaslaný návrh zmluvy, zámer zámeny bol zverejnený, neboli žiadne pripomienky, je možné schváliť zámenu a zámennú zmluvu.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/11/2012/OZ

OZ s c h v a ľ u j e

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **z á m e n u** z majetku Obce Hodruša – Hámre, ktorá sa uskutočňuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, nachádzajúcich sa v k.ú. Banská Hodruša, obec Hodruša-Hámre takto:

pozemok vo vlastníctve Obce Hodruša – Hámre, zapísaný na **LV č. 1439** a to:

pozemku **parc. č. C-KN 1024/2 – zastavané plochy a nádvoria** o výmere **38 m²**

za pozemok

parc. č. C-KN 1041/2 – záhrady o výmere **72 m²**, zapísané na **LV č. 278**

vo vlastníctve Bc. Kornélie Obžerovej Királyovej a Heleny Pomekáčovej, podielových spoluvlastníčok každá po 1/2 nehnuteľnosti

Zámena nehnuteľnosti z majetku Obce Hodruša – Hámre sa uskutočňuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, pretože táto nehnuteľnosť je príľahlou plochou k stavbe (rodinný dom s. č. 625 na parc. č. 1037/1), ktorá je vo vlastníctve žiadateľiek a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou. Vyššie uvedená stavba je vo vlastníctve Bc. Kornélie Obžerovej Királyovej a Heleny Pomekáčovej (každá v 1/2), s ktorými Obec Hodruša - Hámre uskutočňuje zámenu nehnuteľností.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/11/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/12/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Zámennú zmluvu č. 01/2012

uzatvorená medzi **ú č a s t n í k m i :**

- 1. účastník v 1. rade: Obec Hodruša – Hámre, IČO 00 320 617, 966 63 Hodruša – Hámre, zastúpená starostom obce Jozefom Uramom**
- 2. účastník v 2. rade:**
Bc. Kornélia Obžerová Királyová, rod. Királyová,
 trvale bytom Hviezdoslavova 27/57, 965 01 Žiar nad Hronom,

Helena Pomekáčová, rod. Pomekáčová, trvale bytom Fraňa Kráľa 43, 968 01 Žarnovica

takto:

I. Predmet zmluvy

1. Účastník v rade 1. Obec Hodruša - Hámre je v celosti vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Banská Hodruša**, zapísanej na Katastrálnom úrade Banská Bystrica správa katastra Žarnovica na **LV č. 1439** a to pozemku **parc. č. C-KN 1024/2 – zastavané plochy a nádvoria** o výmere **38 m²**.

2. Účastníčky v rade 2. Bc. Kornélia Obžerová Királyová a Helena Pomekáčová sú podielovými spoluvlastníkmi každá po 1/2 - ici nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Banská Hodruša**, zapísanej na Katastrálnom úrade Banská Bystrica správa katastra Žarnovica na **LV č. 278** a to pozemku **parc. č. C-KN 1041/2 – záhrady** o výmere **72 m²**.

II.

Účastníci v rade 1. a 2. si zamieňajú nehnuteľnosti uvedené v článku I. 1. a I. 2. tejto zmluvy nasledovne:

1. Účastník v rade 1. Obec Hodruša – Hámre nadobúda do výlučného vlastníctva a od právnej účinnosti tejto zmluvy bude vlastníť v podiele 1/1 pozemok parc. č. C-KN 1041/2 – záhrady o výmere 72 m².

2. Účastníčky v rade 2. Bc. Kornélia Obžerová Királyová a Helena Pomekáčová nadobúdajú do podielového spoluvlastníctva a od právnej účinnosti tejto zmluvy budú vlastníť každá v podiele 1/2 pozemok parc. č. C-KN 1024/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 38 m².

3. Zámena vyššie uvedených nehnuteľností bola schválená obecným zastupiteľstvom v Hodruši – Hámroch.

III. Finančné vyrovnanie

Účastníci v rade 1. a 2. prehlasujú, že ich vzájomné nároky sú zámenou nehnuteľností uvedených v článku I. ods. 1. a 2. vyrovnané a nepožadujú pri prevode navzájom žiadne iné finančné alebo majetkové vyrovnanie, a tiež po prevode nehnuteľností podľa tejto zmluvy sú ich majetkové vzťahy vyplývajúce zo zmluvy vyrovnané, a žiadna strana zmluvy nepožaduje ani do budúca žiadne majetkové vyrovnanie.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/12/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	

6.5. Návrh nájomnej zmluvy na pozemok v B. Hodruši pri cintoríne - p. Gajdošíková, Zvolen

starosta – vysvetlil, že sa jedná o pozemok pri cintoríne v Banskej Hodruši, pri úprave pozemku pri dome smútku, bola nedopatrením zabratá časť pozemku p. Gajdošíkovej. Po vzájomnej dohode s pani Gajdošíkovou sme navrhli nájomnú zmluvu na pozemok v k.ú. Banská Hodruša parcela CKN 952/2 o výmere 250 m², cena 104,- €/rok.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/13/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Nájomnú zmluvu č. 05/2012 na pozemok, ktorý sa nachádza pri cintoríne v obci Hodruša-Hámre, časť Banská Hodruša

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: Ing. Dagmar Gajdošíková Csc
J.Bránika č. 1912/5, 960 01 Zvolen

2. Nájomca: Obec Hodruša – Hámre
966 61 Hodruša -Hámre
IČO: 320617

I. Predmet nájmu

1.Predmetom nájomného vzťahu je pozemok v obci Hodruša - Hámre parc.C-KN č. 952/2 o výmere 250 m², zapísaná na LV č. 223 v KN Žarnovica, k.ú. Banská Hodruša.

2.Prenajatý pozemok bude využívaný ako parkovacia plocha pre verejnosť počas návštev miestneho cintorína v Banskej Hodruši.

II. Doba nájmu

Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu určitú 1.1.2013 do 31.12.2013.

III. Cena nájmu

Cena nájmu za prenatý pozemok je stanovená za obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013 vo výške 104 € (slovom Jednastoštyri euro) za prenatý pozemok uvedený v Článku 1 tejto zmluvy

2.Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí nájomca na základe podpísania novej nájomnej zmluvy medzi zmluvnými stranami.

4. Nájomca sa zaväzuje, že nájomné uhradí do 31.03.2013.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/13/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	

6.6. Vyradenie a následný odpredaj (likvidácia) autobusu KAROSA – kategória M3
starosta – obec vlastní odhlásený autobus typ KAROSA kategória M3, ktorý je potrebné likvidovať autorizovaným spracovateľom starých vozidiel, ponuku máme zo Zberných surovín v Hliníku nad Hronom, ponúkaná cena podľa hmotnosti je cca 1200,- €, zistíme najvýhodnejšiu cenu aj u iných spracovateľov starých vozidiel.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/14/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

likvidáciu starého autobusu typu KAROSA, kategória M3, autorizovaným spracovateľom starých vozidiel, za cenu šrotu, podľa hmotnosti vozidla.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/14/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúč Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

6.7. Priamy predaj bytu č. 5 v dome č. 288

starosta- byt č. 5 v dome č. 288 bol uznesením č. 4/9/2012/OZ schválený na predaj p. Láskovej, nakoľko žiadateľka už o byt nemá záujem, byt bol ponúknutý na priamy predaj, je potrebné zrušiť uvedené uznesenie.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/15/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo r u š í :

Uznesenie č. 4/9/2012/OZ, ktorým bol schválený

Predaj bytu č.5 na 1.poschodí v bytovom dome s.č. 288 s príslušenstvom na pozemku-parcele č. C-KN č.821 v k.ú. Dolné Hámre, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica na liste vlastníctva č. 1251 – čiastočný

jedinému účastníkovi - víťazovi priameho predaja

Daniele Láskovej, Briežky 646/12, 958 01 Kalinovo
za ponúknutú kúpnu cenu 16.500,- € Slovom: Šestnásťtisícpäťsto EUR

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/15/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

starosta- Obec Hodruša – Hámre vyhlásila na úradnej tabuli pred obecným úradom ako aj na svojej webovej stránke obce Hodruša – Hámre, priamy predaj byt č. 5 na 1. poschodí v bytovom dome s.č. 288 s príslušenstvom na pozemku – parcele č. C-KN č. 821 v k.ú. Dolné Hámre, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica na liste vlastníctva č. 1251 – čiastočný, nový zámer priameho predaja za minimálnu cenu znaleckého posudku. Vyvesené 28.8.2012 zvesené 13.9.2012. Za víťaznú ponuku sa považuje najvyššia ponúknutá suma.

Minimálna cena znaleckého posudku : **16.200, 00€**

Celkovo boli doručené 3 obálky.

Otváranie obálok:

Ponuka č. 1 . Ján Považan, Dolné Hámre č. 356, 966 61 Hodruša – Hámre, navrhovaná suma – **16 230, 00 €**, slovom šestnásťtisícdeväťstotridsať.

Ponuka č. 2. Miroslav Lid'ák a Iveta Lid'áková, Dolné Hámre č. 288, 966 61 Hodruša – Hámre, navrhovaná suma – **17 000,00€**, slovom sedemnášťtisíc.

Ponuka č. 3. Ján Weis, Dolné Hámre č. 308, 966 61 Hodruša – Hámre. Navrhovaná suma – **16 510,00 €**, slovom šestnásťtisícpäťstodesať.

Vyhodnotenie:

1. **ponuka č. 2 Miroslav Lid'ák a Iveta Lid'áková Dolné Hámre č. 288, 966 61 Hodruša – Hámre, navrhovaná suma – 17 000,00€, slovom sedemnášťtisíc**

2. Ponuka č. 3. Ján Weis, Dolné Hámre č. 308, 966 61 Hodruša – Hámre. Navrhovaná suma – **16 510,00 €**, slovom šestnásťtisícpäťstodesať.

3. Ponuka č. 1 . Ján Považan, Dolné Hámre č. 356, 966 61 Hodruša – Hámre, navrhovaná suma – **16 230, 00 €**, slovom šestnásťtisícdeväťstotridsať.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/16/2012/OZ

OZ s c h v a ľ u j e

V zmysle § 9a ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení návrh na predaj majetku obce priamym predajom:

podľa výsledku vyhodnotenia troch cenových ponúk, **priamy predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hodruša –Hámre, a to:

Predaj bytu č.5 na 1.poschodí v bytovom dome s.č. 288 s príslušenstvom na pozemku-parcele č. C-KN č.821 v k.ú. Dolné Hámre, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica na liste vlastníctva č. 1251 – čiastočný

účastníkovi č.2, ktorý ponúkol najvyššiu ponuku - víťaz priameho predaja

Lid'ák Miroslav a Lid'áková Iveta rod. Balúchová, Hodruša-Hámre č. 288 za ponúknutú kúpnu cenu 17.000,- € Slovom: Sedemnást'tisíc EUR

za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku č. 41/2012 znalca Ing. Ján Víťazka, Lovčica-Trubín.
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi v deň podpisu kúpnej zmluvy.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/16/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/17/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Kúpna zmluva č. 08/2012 uzavretá v zmysle ust. par. 588 a nasl. občianskeho zákonníka

1. Obec Hodruša - Hámre

IČO: 00320617

966 61 Hodruša – Hámre č. 185

Ďalej ako predávajúci

2. Lid'ák Miroslav r. Lid'ák

bytom: Dolné Hámre č. 288/11

966 61 Hodruša – Hámre

a manželka

3. Lid'áková Iveta r. Baluchová

bytom: Dolné Hámre č. 288/11

966 61 Hodruša – Hámre

Ďalej ako kupujúci

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolné Hámre, vedených na LV č. 1251, a to:

- 1) byt č. 5, vchod č. 288, na 1. poschodí bytového domu s.č. 288, nachádzajúcom sa na C KN parc. 821 výlučný vlastník v podiele 1/1
- 2) podielový spoluvlastník v spoluvlastníckom podiele vo výške 7057/92166 na spoločných častiach a zariadeniach domu, príslušnému k vlastníctvu bytu.

Predávajúci, byt č. 5, vchod č. 288, na 1. poschodí bytového domu s.č. 288, nachádzajúcom sa na C KN parc. 821 v podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel vo výške 7057/92166 na spoločných častiach a zariadeniach domu, príslušnému k vlastníctvu bytu, v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 6/16/2012/OZ, zo dňa 27.9.2012, podľa §9 a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v úplnom znení, predáva priamym predajom kupujúcim, ktorí ich kupujú a nadobúdajú ich v uvedených podieloch do BSM (byt v podiele 1/1 do BSM a podiel na spoloč. častiach a zariad. domu vo výške 7057/92166 do BSM).

- 3) Predmetom prevodu nie je parcela pod bytovým domom.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/17/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Nepřítomní	1
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

- 6.8. Žiadosť o predaj časti parcely č. 137/1 v k.ú. Banská Hodruša
 Žiadateľ: Gregorová Danka, Hodruša – Hámre
 Žiadateľ: Gajdošík Rudolf, Hodruša- Hámre

starosta – jedná sa o časť parcely v susedstve oboch žiadateľov, v kú Banská Hodruša. Predajom časti parcely, o ktorú majú záujem obaja žiadatelia by sa zabránilo prístupu k zostávajúcej časti parcely.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/18/2012/OZ

OZ prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Hodruša –Hámre, a to:

žiadosti o kúpu majetku obce, a to časť parcely č. C-KN 137/1 v k.ú. Banská Hodruša.

OZ neschvaľuje:

zámer predaja časti parcely č. C-KN 137/1 v k.ú. Banská Hodruša

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/18/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
PROTI	ospr	ZDRŽAL SA	PROTI	PROTI	ZDRŽAL SA	ZA	ZDRŽAL SA	ZDRŽAL SA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA		1	PROTI	3	ZDRŽAL SA	
								1
								4

- 6.9. Žiadosť o predaj prenájom bývalej garáže v kú Dolné Hámre v blízkosti bytovky 1224
 Žiadateľ: nájomníci bytového domu č. 1224

starosta – prečítal žiadosť nájomníkov bytového domu č. 1224, ktorí majú záujem o prenájom nebytového priestoru, bývalej garáže v blízkosti ich bytovky, ktorú by využívali ako sklad na kočíky, bicykle a pod.

Obec ju t.č. nevyužíva, nájomné by bolo stanovené podľa VZN o nájme nebytových priestorov.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/19/2012/OZ

OZ **s c h v a ľ u j e**

V zmysle § 9a ods. c, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení
z á m e r p r e n á j m u nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to:

prenájom nebytového priestoru – bývalého skladu pri dome č. 1225 o výmere 16 m² na parc. č.103/2. k.ú. Dolné Hámre.

obyvateľom bytového domu č. 1224, zastúpených domovým dôverníkom p. Boženou Gulašovou

za účelom využívania ako skladové priestory na náradie, bicykle a pod.

na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov

za nájomné v zmysle VZN č. 1/2009 Sadzobník poplatkov za služby vykonávané Obecným úradom Obce Hodruša-Hámre,

položka - nájomné za nebytové priestory – skladové –

nájomné za nebytový priestor bude uhrádzať každý nájomník ročne(v zmysle nájomnej zmluvy).

z dôvodu osobitného zreteľa:

obyvatelia bytového domu č. 1224 nemajú v bytovom dome pivničné ani skladové priestory, na uskladnenie náradia, bicyklov a bývalý sklad sa nachádza v blízkosti bytového domu

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/19/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúč Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	PROTI	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Nepřítomní	1
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		7	PROTI	1	ZDRŽAL SA	0

6.10. Žiadosť o prenájom pozemku v kú Dolné Hámre
 Žiadateľ: Iveta Lehocká, Hodruša-Hámre

starosta – žiadateľka žila vo vyhorenom dome č. 298, ktorý majú vo vlastníctve 7 majiteľia, voči týmto majiteľom sú vedené exekučné konania. Obec nemôže investovať do cudzieho majetku. Žiada o prenájom pozemku v kú Dolné Hámre.

Obec vypracovala projekt na vybudovanie unimobuniiek na dočasné ubytovanie, pre uvedenú rodinu, ktoré sme plánovali vybudovať v časti obce Holubienec. Žiadosť o poskytnutie dotácie na projekt „Zabezpečenie sociálnej pomoci na zmiernenie následkov po požiar“ bola zaslaná 3.11.2010 na Úrad vlády SR, úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity, Bratislava, ale prišla odpoveď, že z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu určených na financovanie projektov v rámci Dotačnej schémy ÚV SR na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb rómskej komunity v roku 2010 nebol náš projekt odporúčaný. Druhovi žiadateľky bola poskytnutá pôžička, na umožnenie presťahovania, doteraz ju nesplátili.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/20/2012/OZ

OZ prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Hodruša –Hámre, a to:

žiadosť o prenájom pozemku pod domom č. 74. v k.ú. Dolné Hámre.
 žiadateľka Lehocká Iveta, Hodruša – Hámre 298

OZ neschvaľuje:

zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve obce , a to pozemku pod domom č. 74 k.ú. Dolné Hámre

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/20/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
PROTI	ospr	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA		0	PROTI 3/5 väčšina	8	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

7. Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov

7.1. Žiadosť o materiálnu resp. finančnú výpomoc pri výstavbe zásobníka pitnej vody – žiadatelia Občania časti Raková

starosta – prečítal žiadosť, v ktorej občania časti Raková žiadajú o materiálnu výpomoc na obnovu zásobníka pitnej vody, nakoľko v tejto časti obce je problematické zásobovanie pitnou vodou, bude možné zvýšiť tlak vody do bojlerov, túto problematiku konzultoval s p. Jozefom Romancom.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/21/2012/OZ

OZ p r e r o k o v a l o

žiadosť o finančnú výpomoc na nákup materiálu na obnovu zásobníka pitnej vody v časti obce Raková
žiadatelia: občania časti Raková

OZ s c h v a ľ u j e :

finančnú výpomoc na nákup materiálu na vybudovanie zásobníka pitnej vody časti obce Raková vo výške 600,- € žiadateľom - občanom časti Raková

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/21/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	1
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

Občianka, p. Šperková poďakovala za vyhovenie žiadosti.

7.2. Žiadosť o sociálnu výpomoc na kúpu paliva na zimu – žiadateľ Július Farkaš, Hodruša-Hámre

starosta – prečítal žiadosť o sociálnu výpomoc žiadateľa.

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/22/2012/OZ

OZ prerokovalo

žiadosť o sociálnu výpomoc na nákup palivového dreva na zimné obdobie
žiadateľ: Július Farkaš, Hodruša-Hámre 587

OZ neschvaľuje:

**finančnú výpomoc na nákup palivového dreva na zimné obdobie v sume 100,- €
žiadateľovi Júliusovi Farkašovi, Hodruša-Hámre 587**

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/22/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prčúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
PROTI	ospr	PROTI	PROTI	PROTi	PROTI	PROTI	ZDRŽAL SA	ZDRŽAL SA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	1
Hlasovanie		ZA		0	PROTI	7	ZDRŽAL SA	1

*Lesná Jana – poukázala na to, že bol schválený poplatok 5,- €/hod za využívanie telocvične v Banskej Hodruši, ale sociálne zariadenia nie sú funkčné, netečie voda
starosta – čakal na schválenie neziskovej organizácie Hodruša-Hámre, nechcel investovať do novej ČOV. Telocvična bola odkanalizovaná do žumpy, ktorá po poškodení musela byť zlikvidovaná.*

*Prčúch Ján Mgr.. – najskôr mali byť opravené WC a voda, skultúrniť telocvičnu a až potom odsúhlasiť poplatky za nájom telocvične. Žiada určenie termínu.
starosta – navrhol termín do 15.11.2012.*

Uznesenie č.6/23/2012/OZ

OZ ukladá

starostovi obce vyriešiť odkanalizovanie budovy telocvične v Banskej Hodruši do 15.11.2012.

8. Záložné právo na bytové domy č. 1223 a 1226 a pozemky

starosta - záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa ŠFRB voči záložcovi zo zmluvy č. 612/399/2011 o poskytnutí podpory s tým, že úver činí 473 540,- €. Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:

- a) bytový dom D – 16 b.j. číslo súpisné 1223 postavený na parc. reg. CKN č. 103/13 ,
- b) parc. reg. CKN č. 103/13 , zast. plochy a nádvoria o výmere 243 m².

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/24/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Záložný veriteľ:

názov: Štátny fond rozvoja bývania
miesto sídla: Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37
IČO: 31 749 542
zast.: Ing. Ľubomírom Bošanským, riaditeľom ŠFRB, ktorého zastupuje podľa poverenia JUDr. Zuzana Krchňavá

a

2. Záložca: Obec Hodruša - Hámre

v zastúpení: starostom obce Jozefom Uramom
so sídlom: Hodruša – Hámre č.185, 966 61
IČO:00320617

Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:

- c) bytový dom D – 16 b.j. číslo súpisné 1223 postavený na parc. reg. CKN č. 103/13 ,
- d) parc. reg. CKN č. 103/13 , zast. plochy a nádvoria o výmere 243 m².

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi zo zmluvy č. 612/399/2011 o poskytnutí podpory s tým, že úver činí 473 540,- €

1. Záložca dáva do zálohy nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve uvedené v bodoch a, b a zriaďuje k nim záložné právo veriteľa, ktorý toto právo prijíma.
2. Záložca berie na vedomie, že poskytnutý úver bol z prostriedkov štátneho rozpočtu SR a veriteľ aj záložca majú povinnosť dodržiavať ustanovenia zákona NR SR 523/04 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení noviel, zákon NR SR 278/93 Z.z. v znení noviel o správe majetku štátu.
3. Bez vopred udeleného písomného súhlasu nesmie záložca predmet záložného práva zaťažiť inými ťarchami, scudzit', zriadiť záložné právo v prospech iných subjektov a pod.

4. Záložca je povinný v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka § 151a a nasl. zabezpečiť po celý čas trvania záložného práva postavenie prednostného veriteľa.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/24/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

starosta : záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa ŠFRB voči záložcovi zo zmluvy č. 612/398/2011 o poskytnutí podpory s tým, že úver aj pohľadávka činí 1 073 280,00 €.

Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:

a, bytový dom B – 24 b.j. číslo súpisné 1226 postavený na parc. reg. CKN č. 103/12 ,

b, parc. reg. CKN č. 103/12 , zast. plochy a nádvoria o výmere 549 m².

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/25/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Záložný veriteľ:

názov: Štátny fond rozvoja bývania
miesto sídla: Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37
IČO: 31 749 542
zast.: Ing. Lubomírom Bošanským, riaditeľom ŠFRB, ktorého zastupuje podľa poverenia JUDr. Zuzana Krchňavá

a

2. Záložca: **Obec Hodruša - Hámre**

v zastúpení: starostom obce Jozefom Uramom
so sídlom: Hodruša – Hámre č.185, 966 61
IČO:00320617

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi zo zmluvy č. 612/398/2011 o poskytnutí podpory s tým, že úver aj pohľadávka činí 1 073 280,00 €

Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:

a, bytový dom B – 24 b.j. číslo súpisné 1226 postavený na parc. reg. CKN č. 103/12 ,

b, parc. reg. CKN č. 103/12 , zast. plochy a nádvoría o výmere 549 m².

1. Záložca dáva do zálohy nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve uvedené v Článku I. a zriaďuje k nim záložné právo veriteľa, ktorý toto právo prijíma.

2. Záložca berie na vedomie, že poskytnutý úver bol z prostriedkov štátneho rozpočtu SR a veriteľ aj záložca majú povinnosť dodržiavať ustanovenia zákona NR SR 523/04 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení noviel, zákon NR SR 278/93 Z.z. v znení noviel o správe majetku štátu.

3. Bez vopred udeleného písomného súhlasu nesmie záložca predmet záložného práva zaťažiť inými ťarchami, scudziť, zriaďiť záložné právo v prospech iných subjektov a pod.

4. Záložca je povinný v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka § 151a a nasl. zabezpečiť po celý čas trvania záložného práva postavenie prednostného veriteľa.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/25/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	1
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

starosta - záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa MDVa RR SR voči záložcovi zo zmluvy č. 0067/PRB/2011 o poskytnutí podpory s tým, že dotácia činí 202 940,-€.

Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podiele 1/1 k celku a to:

a) bytový dom 16 b.j. /D/ SO-04 číslo súpisné 1223 postavený na parc. reg. CKN č.103/13,

b) parc. CKN č. 103/13, zast. plochy a nádvoría o výmere 243 m².

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/26/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Záložný veriteľ:

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

Štatutárny orgán: Ing. Ján Figeľ, PhD., 1. podpredseda vlády a minister dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Adresa: Námestie slobody 6 , 810 05 Bratislava 15

IČO: 30416094

DIČ: 2020799209

a

2. Záložca:

Obec Hodruša – Hámre

v zastúpení: starostom obce Jozefom Uramom

so sídlom: Hodruša – Hámre č.185, 966 61

IČO:00320617

DIČ: 2021111389

Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podiele 1/1 k celku a to:

a) bytový dom 16 b.j. /D/ SO-04 číslo súpisné 1223 postavený na parc. reg. CKN č.103/13,

b) parc. CKN č. 103/13, zast. plochy a nádvoria o výmere 243 m².

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi zo zmluvy č. 0067/PRB/2011 o poskytnutí podpory s tým, že dotácia činí 202 940,-€

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/26/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Nepítomní	1
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

starosta - *Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa MDV a RR SR voči záložcovi zo zmluvy č. 0066/PRB/2011 o poskytnutí podpory s tým, že dotácia činí 268 320,-€. Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podiele 1/1 k celku a to:*

a) bytový dom 24 b.j. /B/ SO-01 číslo súpisné 1226 postavený na parc. reg. CKN č.103/12,

b) parc. CKN č. 103/12, zast. plochy a nádvoria o výmere 549 m².

Hlasovanie:

Uznesenie č.6/27/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Záložný veriteľ:

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

Štatutárny orgán: Ing. Ján Figeľ, PhD., 1. podpredseda vlády a minister dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Adresa: Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15

IČO: 30416094

DIČ: 2020799209

a

2. Záložca:

Obec Hodruša – Hámre

v zastúpení: starostom obce Jozefom Uramom

so sídlom: Hodruša – Hámre č.185, 966 61

IČO:00320617

DIČ: 2021111389

Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Dolné Hámre, Správa katastra Žarnovica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podiele 1/1 k celku a to:

a) bytový dom 24 b.j. /B/ SO-01 číslo súpisné 1226 postavený na parc. reg. CKN č.103/12,

b) parc. CKN č. 103/12, zast. plochy a nádvoria o výmere 549 m².

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi zo zmluvy č. 0066/PRB/2011 o poskytnutí podpory s tým, že dotácia činí 268 320,-€

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 6/27/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ospr	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Počet poslancov		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomní	
Hlasovanie		ZA: 3/5 väčšina		8	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

9. Rôzne

Bogdán Jozef – opýtal sa, kto financuje dovoz pitnej vody na Kopanice?

starosta – obec, je povinná zásobovať pitnou vodou tam, kde obhospodaruje vodovod

Bogdán Jozef – navrhuje skontrolovať vodovod na Kopaniciach, nakoľko voda vyteká a my vodu vozíme cisternami

- *cesta na Kopanice je poškodená po vypilovaní, žiada zistiť v akom stave je konanie v tejto veci, žiada stanovisko Obvodného lesného úradu k ťažbe v obci*
- *jarok nad Benčaťovcami je plný po ťažbe – je potrebné ho vyčistiť*

Mgr. Prcúch Ján – opýtal sa na zdroj vody pri kostole v Banskej Hodruši

starosta – bude sa robiť nový rozvod, v spolupráci s p. Bernáthom

Ing. Prcúch Ján – opýtal sa na opravu miestnych komunikácií

starosta – musíme počkať, nie sú financie, máme úver zo ŠFRB, je potrebné skolaudovať bytovky

Mgr. Prcúch Ján – opýtal sa na odstránenie veľkokapacitných kontajnerov v obci

starosta – boli odstránené 2 veľkokapacitné kontajnery zo stanovísk – pri kultúrnom dome v Banskej Hodruši a pri dome p. Nanáčika v DH

- *v týchto častiach si občania zakúpili 110 l kukanádoby*
- *v projekte na štiepkovač je možné čerpať financie na zakúpenie kontajnerov na separovaný odpad, preto teraz nechceme investovať do nákupu týchto kontajnerov*
- *navrhol – dať do Rakovej a do Kohútova 1100 l kontajner – na uzamknutie*

Mgr. Prcúch Ján – opýtal sa, či sú deti z našej obce evidované v centre voľného času v Žarnovici?

starosta – deti nie sú evidované v ZC, tréningy futbalu sú hradené z kultúrnych poukazov

- *od 1.1.2013 sa bude meniť zákon, a deti môžu byť evidované len s vedomím rodiča*

Mgr. Prcúch Ján – VZN miestnych daniach - upozornil na neobvykle vysokú sumu dane za m² za stavebný pozemok, suma je 18,58 m²/rok, pri výmere 100 m² je to 1858 €/ročne, je to vysoká suma, nie je jednoduchšie neplatiť?

starosta – daň je daň, stavebný pozemok sa ráta s účinnosťou stavebného povolenia, za „čiernu“ stavbu sa platí pokuta + dvojnásobný poplatok. U nás najvyššia pokuta bola vo výške 5000,- €, menšie porušenia 100,- €.

Ing. Suchý Bruno – upozornil na to, že vozidlá – domiešavače betónu, ktoré jazdia na stavbu firmy DARO ničia cestu „štreku“.

starosta – dnes riešil tento problém, trasa bola schválená v stavebnom povolení, tieto vozidlá nemôžu jazdiť cez „Ružovú ulicu“ kvôli vodovodnému potrubiu, ktoré by ohrozovali.

10. Diskusia

p. Vozárová Marta – opýtal sa ako majú postupovať, keď do elektrického vedenia zasahujú konáre stromov?

starosta – je to potrebné nahlásiť na SSE do Žiliny

Vozárová Marta - Kedy budú pridelené nové byty?

starosta – bytovky sa budú kolaudovať 2.10.2012, 40 nových bytov bude pridelených po tomto termíne

p. Ďurčová Anna – 2 x do týždňa chodia na omšu do kaplnky v Banskej Hodruši a nie je tam svetlo, elektrina, bolo by možné napojiť na verejné osvetlenie?

starosta – nie je to možné, nepovolil by to revízný technik, VO sa zapína na fotobunku

*p. Považanová – opýtala sa kedy sa bude robiť cesta do Hangotu? žiada asfalt
starosta – každá miestna komunikácia je dôležitá, k ničeniu dochádza aj tým, že vody z pozemkov a plôch pri domoch sú zvádzané na MK. Stavebníci sú povinní odviezť vodu z pozemku takým spôsobom, aby nedochádzalo ku škodám na miestnych komunikáciách v prípade privalových dažďov a pod. Musia si plniť podmienky.*

p. Gallová Viera – žiada opraviť žľab na budove bývalej MŠ

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil 6. zasadnutie OZ.

Zapísala Dirnbachová Ľubomíra

Overovatelia:

.....
Jozef Bogdán

.....
Mgr. Ján. Prúch

.....
Ing. Peter Gregor
prednosta OcÚ

.....
Jozef Uram
starosta obce