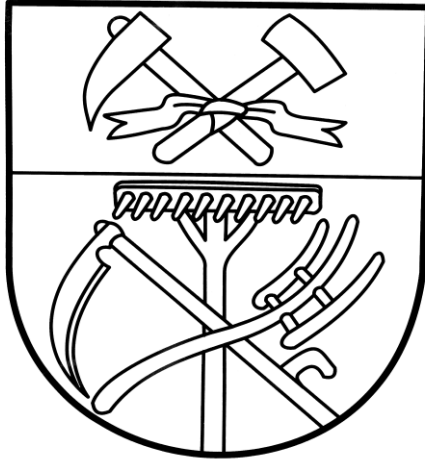


# Obec Hodruša-Hámre



## ZÁPISNICA

zo **7.** zasadnutia

**Obecného zastupiteľstva Obce Hodruša-Hámre,**

ktoré sa konalo dňa **29.11.2012** v zasadačke OcÚ

## Z á p i s n i c a

### Zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva ,

ktoré sa konalo dňa 29.11.2012 v zasadačke OcÚ o 16,00 hod

Zasadnutie OZ zvolal starosta obce Jozef Uram, podľa § - u 12, ods. 1 zák. SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Počet poslancov je osem, starosta skonštatoval, že OZ je uznášaniasa schopné.

Starosta predniesol návrh na overovateľov uznesenia a návrh programu :

Overovatelia: Anna Nittmannová Jana Lesná

Prítomní poslanci: Lesná Jana, Nittmannová Anna, Ing. Suchý Bruno, Remeň Július, Gajdošík Rudolf, Mgr. Prcúch Ján, Bogdán Jozef, Ing. Katarína Brestenská

Neprítomní poslanci: MUDr. Vácval Boris

HKO : Ing. Kubala Vladimír - prítomný

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny v prílohe

Zapisovateľ: Dirnbachová Lubomíra

Starosta privítal prítomných a Martinku a Ivanku Kamodyové s rodičmi. Obidve dievčatá sa venujú športu – karate, v ktorom dosahujú vo svojich vekových kategóriách veľké úspechy. Reprezentujú Slovenskú republiku, ale aj našu obec. Potom odovzdal slovo p. Anetke Kamodyovej, aby prezentovala úspechy svojich dcér.

p. Kamodyová Aneta- poďakovala sa poslancom za poskytnutie finančných prostriedkov na účasť na športových podujatiach.

V dňoch 1.-4.11.2012 sa zúčastnila Martinka na Majstrovstvách sveta v Taliansku, kde získala vo svojej kategórii 10-13 rokov v KATA a KUMITE 5 zlatých, 2 strieborné a 1 bronzovú medailu.

Ivanka je Majsterkou Slovenska v KOBUDE, zúčastnila sa Majstrovstiev Slovenska v Martine a získala Pohár federácie, ako najlepšia športovkyňa v kategórii 6-9 rokov.

Súčasne odovzdala prítomným k nahliadnutiu fotodokumentáciu a ocenenia, diplomy zo športových podujatí, na ktorých sa dcéry zúčastnili. Prítomní so ich so záujmom prezreli. Starosta – navrhol, aby sa uskutočnila beseda s deťmi z našej obce, ktoré reprezentujú obec v rôznych športoch, kultúre a pod., kde by sa mohli prezentovať aj so svojimi dosiahnutými úspechmi.

Súčasne poďakovala Martinke a Ivanke Kamodyovým za reprezentáciu našej obce doma i v zahraničí, a poprial im veľa úspechov nie len v športe ale aj v osobnom živote, v škole. Poďakoval aj ich rodičom, ktorí im umožňujú rozvíjať svoje aktivity.

Starosta – otvoril 7. zasadnutie obecného zastupiteľstva, predniesol návrh programu:

**Návrh programu rokovania:**

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Založenie neziskovej organizácie Hodruša-Hámre – vklad obce - budova Základnej školy v Banskej Hodruši
4. Návrh rozpočtu na rok 2013
5. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 01/2012 o miestnej dani z nehnuteľnosti
6. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 02/2012 o miestnej dani za psa
7. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 03/2012 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva
8. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 04/2012 o miestnej dani za ubytovanie
9. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 05/2012 o miestnej dani za predajné automaty
10. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 06/2012 o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje
11. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 07/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
12. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce**
  - 12.1. Žiadateľ: Halvašová Antónia, Hodruša-Hámre  
Žiadosť o kúpu pozemku v kú Banská Hodruša – parcela č. CKN 949/1
  - 12.2. Žiadateľ: Vrábek Rudolf, Banská Bystrica  
Žiadosť o kúpu pozemku v kú Banská Hodruša – parcela č. CKN 949/1
  - 12.3. Žiadateľ: Svetlík Róbert, Hodruša-Hámre  
Žiadosť o kúpu pozemku v kú Dolné Hámre – parcela č. CKN 139/6
  - 12.4. Žiadateľ: Rendek Ján, Hodruša-Hámre  
Žiadosť o kúpu podielu pozemku v kú Dolné Hámre – parcela EKN 9-49/3
  - 12.5. Žiadateľ: Repiský Július, Hodruša-Hámre  
Žiadosť o kúpu časti pozemku v kú Banská Hodruša – č. 284/1
  - 12.6. Žiadateľ: SSE Žilina  
Žiadosť o kúpu pozemku v kú Dolné Hámre – parcela č. CKN 103/10
  - 12.7. Žiadateľ: Slávik Ján, Bratislava  
Žiadosť o kúpu časti parcely v kú Kopanice – parcela č. EKN 593/1
  - 12.8. Žiadateľ: Mery Vladimír, Ivánka pri Dunaji  
Žiadosť o kúpu pozemku v kú Banská Hodruša – parcela č. 909/3
  - 12.9. Žiadateľ: Lehocká Iveta, Hodruša-Hámre  
Žiadosť o nájom pozemku v časti obce Dolné Hámre
13. **Rôzne**
14. **Diskusia**
15. **Záver**

Hlasovanie za:

**Uznesenie č.7/1/2012/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

Program 7. zasadnutia OZ

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/1/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom	9	Prítomní		8	Neprítomný		1
<b>Hlasovanie</b>		ZA	8	PROTI		0	ZDRŽAL SA		0

Starosta – predniesol návrh overovateľov zápisnice Anna Nittmannová a Jana Lesná.

Hlasovanie za:

### Uznesenie č.7/2/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

overovateľov zápisnice : Jana Lesná a Anna Nittmannová

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/2/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom	9	Prítomní		8	Neprítomný		1
<b>Hlasovanie</b>		ZA	8	PROTI		0	ZDRŽAL SA		0

## 2, Kontrola plnenia uznesení

starosta – na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola zadaná 1 úloha:

Uznesenie č.6/23/2012/OZ

OZ u k l a d á

starostovi obce vyriešiť odkanalizovanie budovy telocvične v Banskej Hodruši do 15.11.2012.

*Plnenie: na odkanalizovanie telocvične v Banskej Hodruši pri ZŠ sme vyžiadali cenové ponuky – zatiaľ máme len jednu, vo výške 3300,-€, žľaby zo strechy nie je možné zvieŕ do žumpy, len odpad, jarok za telocvičňou je vyčistený, to pomohli urobiť mladí kulturisti, ktorí v telocvični trénujú, pracujeme na tom.*

### Uznesenie č.7/3/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:**

kontrolu plnenia úloh

### 3. Založenie neziskovej organizácie Hodruša-Hámre – vklad obce - budova Základnej školy v Banskej Hodruši

starosta- na predchádzajúcom zasadnutí OZ bolo schválené založenie n.o. Hodruša-Hámre, do ktorej obec vloží ako vklad budovu bývalej základnej školy v časti Banská Hodruša a investorom je Ing. Igor Beneš, ktorý je navrhnutý za riaditeľa tejto n.o. Cieľom je vybudovať v budove bývalej ZŠ v BH domov dôchodcov. Aby bolo možné do n.o. vložiť budovu ZŠ a príslušné pozemky, ako nepeňažný vklad, bolo potrebné dať si vypracovať znalecký posudok. Hodnota týchto nehnuteľností bola stanovená na sumu na 216.000,- €.

Hlasovanie za:

### Uznesenie č.7/4/2012/OZ

#### Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

nepeňažný vklad obce Hodruša-Hámre do neziskovej organizácie „Hodruša-Hámre“ a to: budovu Základnej školy č. 528 s príslušenstvom a pozemkami – parc. CKN č. 638/5, 638/6, 638/7 v k.ú. Banská Hodruša, všeobecná hodnota stavby a pozemkov spolu je: 216.000,- €, slovom: Dvestošesťnásť tisíc €, stanovenej Znaleckým posudkom č. 183/2012, ktorý vypracoval Ing. Ján Vít'azka, Trubín 87, 966 23 Lovčica-Trubín.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/4/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Precúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	Ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní		8	Neprítomný	1
<b>Hlasovanie</b>		ZA 3/5 väčšina		8	PROTI		0	ZDRŽAL SA	0

### 4. Návrh rozpočtu na rok 2013

Starosta – návrh rozpočtu na rok 2013 bol zaslaný poslancom elektronicky spolu s pozvánkou, je zverejnený v úradnej tabuli.

### Uznesenie č.7/5/2012/OZ

#### Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Návrh rozpočtu na rok 2013

Starosta – návrhy Všeobecne záväzných nariadení č. 1-7/2012 boli zaslané poslancom elektronicky spolu s pozvánkou a zverejnené v úradnej tabuli.

### 5. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 01/2012 o miestnej dani z nehnuteľnosti

starosta – sadzba dane sa zvyšuje len z dôvodu zaokrúhľovania o 1 cent

- znižuje sa daň zo stavebného pozemku, vysoká sadzba dane spôsobovala problémy

*Prcúch Ján, Mgr. – opýtal sa dokedy máme zvýšiť dane o 10 %?  
starosta – zatiaľ nie, budeme dvíhať sadzbu dane postupne*

#### **6. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 02/2012 o miestnej dani za psa**

*starosta – daň za psa je navrhnutá ako minulý rok*

*Gajdošík Rudolf – navrhuje zmeny:*

- *sadzbu 3,40 € navrhuje zvýšiť na 5 €*
- *sadzba za psa v bytovom dome – zvýšiť v prípade ak v byte chovajú viac ako 1 psa*
- *pre firmy – sadzba 17,- € za psa je vysoká, navrhuje znížiť na 10,- € sú to predsa strážne psy*

*Lesná Jana – nesúhlasí so zvýšením dane za psa pri rodinnom dome, aj tieto psy strážia, nie len vo firme*

*starosta – sadzba za psa vo výške 3,40 € je zaužívaná nevidí dôvod zvyšovať*

- *daň za psa vo firme si môže dať podnikateľ do nákladov je to cca 510,- Sk, a máme evidované 4 psy vo firmách*

#### Hlasovanie

za zvýšenie sadzby dane za psa z 3,40 € na 5,- € :

ZA: 0

*Proti: Lesná Jana, Nittmannová Anna, Remeň Július, Mgr. Prcúch Ján, Bogdán Jozef,  
Ing. Katarína Brestenská*

*Zdržal sa: Ing. Suchý Bruno, Gajdošík Rudolf*

Za zníženie sadzby dane pre FO zo 17,- € na 10,- €:

ZA: 0

*Proti: : Lesná Jana, Nittmannová Anna, Remeň Július, Mgr. Prcúch Ján, Bogdán Jozef,*

*Zdržal sa: Ing. Suchý Bruno, Gajdošík Rudolf, Ing. Katarína Brestenská*

za zvýšenie sadzby dane za ďalšieho psa chovaného v bytovej jednotke bytového domu zo 17,- € na 25,- € :

*ZA: Lesná Jana, Nittmannová Anna, Remeň Július, Bogdán Jozef, Ing. Suchý Bruno,  
Gajdošík Rudolf, Ing. Katarína Brestenská*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: Mgr. Prcúch Ján*

#### **7. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 03/2012 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva**

*starosta – aby sme donútili občanov, aby nevytvárali skládky na verejných priestranstvách navrhuje zvýšiť sadzby dane za užívanie týchto priestranstiev takto:*

*Nittmannová Anna – občan má nahlásiť zabratie VP?*

*starosta – áno, je oznamovacia povinnosť, ak nie, sú za to sankcie*

#### Hlasovanie:

§5 bod j, za užívanie VP – plochy rozkopávky sa považuje šírka a dĺžka výkopu. V prípade rozkopávky zelene sa pripočíta k ploche rozkopávky aj výmera dotknutej zelene:

4, 5,- € na zeleni vrátane plochy skládky vykopanej zeminy v zábere do 10 m<sup>2</sup>

5, 10,- € na zeleni vrátane plochy skládky vykopanej zeminy v zábere nad 10 m<sup>2</sup>

ZA: jednohlasne

**8. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 04/2012 o miestnej dani za ubytovanie**  
*starosta – sadzba dane na osobu a prenocovanie je 0,30 €, výška je taká ako v okolitých obciach*

*Lesná Jana – navrhuje zvýšiť na 0,40 € na osobu a prenocovanie*

Hlasovanie:

ZA sadzbu dane na osobu a prenocovanie 0,40 €:

*Za: Lesná Jana*

*Proti: Remeň Július, Gajdošík Rudolf, Ing. Katarína Brestenská, Mgr. Prcúch Ján*

*Zdržal sa: Nittmannová Anna, Bogdán Jozef, Ing. Suchý Bruno,*

**9. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 05/2012 o miestnej dani za predajné automaty**

*bez pripomienok*

**10. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 06/2012 o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje**

*starosta – sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je 35,- €*

*Suchý Bruno Ing. – navrhuje zvýšiť sadzbu na 50,- €*

Hlasovanie:

ZA sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok 50,- €

**11. Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 07/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

*Gajdošík Rudolf – opýtal sa prečo má platiť podnikateľ 7x viac ako občan?*

*starosta – KO nie je odpad z podnikateľskej činnosti, napr. kartóny, podnikateľ má mať projekt odpadového hospodárstva*

*Gajdošík Rudolf – opýtal sa na termín dokedy majú občania za odpad platiť, a aké sú sankcie za oneskorené platby, chce aby sme dosiahli zefektívnenie výberu daní*

*starosta – termín úhrady vyplýva zo zákona, neuvádza sa vo VZN*

*Brestenská Katarína, Ing. – navrhla zverejniť zoznam neplatičov*

Uznesenie č.7/6/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:**

1.Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 01/2012 o miestnej dani z nehnuteľnosti

2.Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 02/2012 o miestnej dani za psa

3.Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 03/2012 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva

4.Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 04/2012 o miestnej dani za ubytovanie

5.Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 05/2012 o miestnej dani za predajné automaty

6.Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 06/2012 o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje

7.Návrh VZN obce Hodruša-Hámre č. 07/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**12. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce**

12.1. Žiadateľ: Halvašová Antónia, Hodruša-Hámre

Žiadosť o kúpu pozemku v kú Banská Hodruša – parcela č. CKN 949/1

12.3. Žiadateľ: Vrábek Rudolf, Banská Bystrica

Žiadosť o kúpu pozemku v kú Banská Hodruša – parcela č. CKN 949/1

*starosta – prečítal žiadosti p. Halvašovej a p. Vrábka**p. Halvašová – podľa zákona č. 138/1991 Zb., podľa § 9 ods. 8 písm. c má nárok podľa osobitného zreteľa odkúpiť tento pozemok – sú tam 3 vchody**p. Vrábek – užíva svoj majetok, má problémy s viacerými užívateľmi – susedmi**starosta – nie je problém vstupy, ale sedenie**p. Halvašová – sedenie sa využíva cca 20 rokov, presunie ho na parc. č. 949/3**starosta – sedenie je treba zrušiť**p. Halvašová - zveľadili to, ľudia nemajú kde chodiť na WC, ak bude pozemok odpredaný p.**Vrábekovi, dá to na súd, bola u právnikovi, bude chcieť ťarchu**starosta – chápe obe strany p. Halvašová potrebuje, ale keby ona mala chalupu tiež by nechcela, aby jej tam chodili močiť do záhrady**p. Halvašová – obchod bol skôr ako chalupári**starosta – porušuje VZN – vytvára podmienky na konzumáciu alkoholu, aj keď presťahuje sedenie inde**Majetková komisia – Prcúch Ján, Mgr. – nemôže byť dražby, opýtal sa či je predaj nevyhnutný? Pozemok nech zostane obecný**p. Halvašová – chce kúpiť pozemok, aby mohli urobiť múr**starosta – nemôže stavať múr bez povolenia a stanoviska KPÚ**- navrhol, nepredávať teraz, až keď p. Halvašová predloží zámer, ako to bude vyzerat', aby to bolo tak ako to má byť, s vyjadrením pamiatkárov, je to pamiatková zóna, potom sa bude pokračovať**Prcúch Ján, Mgr. – nebudeme odročovať?**starosta – navrhol presunúť na január***Uznesenie č.7/7/2012/OZ****Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**Žiadosť o odkúpenie pozemku CKN 949/1 v k.ú. Banská Hodruša o výmere 97 m<sup>2</sup>

žiadateľov: Antónia Halvašová Hodruša-Hámre č. 808

Tatiana Váblová Ing. a Rudolf Vrábek, Kuzmányho 9, Banská Bystrica

**Obecné zastupiteľstvo doporučuje:**

odročenie prejednávania žiadostí na zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2013, po predložení návrhu plánovaného využitia pozemku C-KN 949/1 k.ú. Banská Hodruša, pani Antóniou Halvašovou



HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/7/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní		8	Neprítomný	
<b>Hlasovanie</b>		ZA		8	PROTI		0	ZDRŽAL SA	
								1	
								0	

### 12.3. Žiadateľ: Svetlík Róbert, Hodruša-Hámre

#### Žiadosť o kúpu pozemku v kú Dolné Hámre – parcela č. CKN 139/6

starosta – prečítal žiadosť

Majetková komisia – Prcúch Ján, Mgr. – MK bola na mieste a súhlasí s predajom, nezhodli sa na cene navrhujú 3 al. 5,-€/m<sup>2</sup>, za zámer predaj podľa osobitného zreteľa

starosta – nesúhlasí s odpredajom celej parcely, nebude prístup za garáž, je tu aj problém, nachádza sa tu čierny stavba, ktorú SVP Povodie Hrona žiada odstrániť

starosta – je to parcela registra E, bude musieť byť GP

Prcúch Ján, Mgr. – v tom prípade súhlasí s odčlenením časti parcely

Hlasovanie:

### Uznesenie č.7/8/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:  
schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa, **z á m e r** predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obec Hodruša-Hámre, a to:

**časť parc. E-KN č. 139/6 vodná plocha, o výmere cca 32 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Dolné Hámre, obec Hodruša-Hámre**

za kúpnu cenu 5,- €/m<sup>2</sup>

žiadateľom :

**Róbert Svetlík a manž. Jana, rod. Tokárová, obaja bytom Hodruša-Hámre č. 276/2 do bezpodielového vlastníctva manželov**

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok č. E-KN 139/6 je susedným pozemkom s pozemkom parcela č. 668, na ktorom sa nachádza stavba rodinného domu č. 276/2, ktorého sú majiteľmi a bývajú v ňom, žiadanú časť parc. č. E-KN 139/6 užívajú ho ako nádvorie rodinného domu.

**za podmienok**

- s povinnosťou vypracovania GP za účasti zástupcu obce
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením GP
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/8/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZDRŽAL SA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomný	
<b>Hlasovanie</b>		ZA 3/5 väčšina		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	
							1	

**12.4. Žiadateľ: Rendek Ján, Hodruša-Hámre****Žiadosť o kúpu podielu pozemku v kú Dolné Hámre – parcela EKN 9-49/3**

starosta – prečítal žiadosť, je to parcela za bývalým OPP, prístupová cesta k dvom rodinným domom, žiada o ňu, o prenájom p. Lehocká, po požiaroch si tam chcú osadiť UNIMO BUNKU (bod 12.9.)

Majetková komisia Prcúch Ján, Mgr. – nedoporučuje predávať

**Uznesenie č.7/9/2012/OZ****Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje:**

zámer odpredať spoluvlastníckeho podielu 1/2 parcely č. E-KN 9-49/3 v k.ú. Dolné Hámre

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/9/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
PROTI	PROTI	ZDRŽAL SA	ZDRŽAL SA	PROTI	PROTI	PROTI	ZDRŽAL SA	ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomný	
<b>Hlasovanie</b>		ZA		0	PROTI	5	ZDRŽAL SA	
							3	

**12.5. Žiadateľ: Repiský Július, Hodruša-Hámre****Žiadosť o kúpu časti pozemku v kú Banská Hodruša – č. 284/1**

starosta – prečítal žiadosť, jedná sa o pozemok za domom p. Chomenského je to majetok obce Majetková komisia Prcúch Ján, Mgr. – celá parcela má cca 1500m<sup>2</sup> je to rovina nad úroveň terénu, žiadateľ žiada 900 m<sup>2</sup>, vznikol by neprístupný štvorec

Hlasovanie:

**Uznesenie č.7/10/2012/OZ****Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje:**

zámer odpredať časť parcely č. C-KN 284 v k.ú. Banská Hodruša

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/10/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomný	
<b>Hlasovanie</b>		ZA		0	PROTI	8	ZDRŽAL SA	
							1	
							0	

**12.6. Žiadateľ: SSE Žilina****Žiadosť o kúpu pozemku v kú Dolné Hámre – parcela č. CKN 103/10**

starosta – prečítal žiadosť, je aj znalecký posudok, pri nových bytovkách bola vybudovaná trafostanica o výmere 16m<sup>2</sup>

Hlasovanie:

**Uznesenie č.7/11/2012/OZ****Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa, **z á m e r** predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obec Hodruša-Hámre, a to:

**novovytvorenú parcelu C-KN č. 103/10 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 16 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Dolné Hámre, obec Hodruša-Hámre, vytvorenú GP č. 36639231-**

**41/12 vyhotoveným spoločnosťou G.P.S. Zvolen zo dňa 21.3.2012 z pôvodnej parcely C-KN č. 103/1 ostatné plochy.**

**za kúpnu cenu 210,- €/m<sup>2</sup> v zmysle Znaleckého posudku č. 65/2012, ktorý vypracoval Ing. Ján Ďuriš, 013 23 Višňové 741.**

**žiadateľovi:**

**Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina  
IČO: 36 403 008 DIČ: 2020106682**

**do výlučného vlastníctva**

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, majetkoprávneho vysporiadania pozemku z dôvodu realizácie stavebnej akcie: „Hodruša-Hámre, časť Dolné Hámre staré ihrisko, VN prípojka, DTS, NNS“

**za podmienok**

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/11/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZDRŽAL SA	ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní	8	Neprítomný	1
<b>Hlasovanie</b>		ZA 3/5 väčšina		7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	1

**12.7. Žiadateľ: Slávik Ján, Bratislava**

**Žiadosť o kúpu časti parcely v kú Kopanice – parcela č. EKN 593/1**

*starosta – prečítal žiadosť, pozemok sa nachádza v Kohútove, kú Kopanice*

*Majetková komisia Prcúch Ján, Mgr. – doporučuje predávať, navrhuje cenu 5,-€/m<sup>2</sup>*

*Hlasovanie:*

**Uznesenie č.7/12/2012/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:  
schvaľuje**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa, **z á m e r** predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obec Hodruša-Hámre, a to:

**časť parc. E-KN č. 593/1 o výmere cca 50 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Kopanice, obec Hodruša-Hámre**

**za kúpnu cenu 5,- €/m<sup>2</sup>**

**žiadateľom :**

**Prof. Slávik Ján, ArtD. a manžel Mgr. art. Gabriela, rod. Vargová, obaja bytom Wolkrova 1135/7, Bratislava – Petržalka**

**do bezpodielového vlastníctva manželov**

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok č. E-KN 593/1 je susedným pozemkom s pozemkom parcela č. 582, na ktorom sa nachádza stavba – chata, súpisné číslo č. 859, ktorej majiteľmi sú žiadatelia, žiadanú časť parc. č. E-KN 593/1 užívajú ako dvor.

**za podmienok**

- s povinnosťou vypracovania GP za účasti zástupcu obce
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením GP
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/12/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní		8	Neprítomný	1
<b>Hlasovanie</b>		ZA 3/5 väčšina		8	PROTI		0	ZDRŽAL SA	0

**12.8. Žiadateľ: Mery Vladimír, Ivánka pri Dunaji**

**Žiadosť o kúpu pozemku v kú Banská Hodruša – parcela č. 909/3**

*starosta – prečítal žiadosť, pozemok sa nachádza v Kohútove, kú Kopanice*

*Majetková komisia Prcúch Ján, Mgr. – doporučuje predávať, navrhuje cenu 5,-€/m<sup>2</sup>*

*Hlasovanie:*

**Uznesenie č.7/13/2012/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:  
schvaľuje**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa, **z á m e r** predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obec Hodruša-Hámre, a to:

**parcelu č. C-KN č. 909/3 o výmere 10 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Banská Hodruša, obec Hodruša-Hámre**

**za kúpnu cenu 5,- €/m<sup>2</sup>**

**žiadateľovi:**

**Mery Vladimír, bytom Muškátová 12, Ivanka pri Dunaji**

**do výlučného vlastníctva**

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok č. C-KN č. 909/3 je susedným pozemkom s pozemkami parcela č. C-KN 911/1 a 912/2, ktorých majiteľom je žiadateľ, a bude tvoriť súčasť s parcelami na výstavbu oporného múru.

**za podmienok**

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/13/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prcúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní		8	Nepřítomný	1
<b>Hlasovanie</b>		ZA 3/5 väčšina		8	PROTI		0	ZDRŽAL SA	0

**12.9. Žiadateľ: Lehocká Iveta, Hodruša-Hámre**

*starosta – prečítal žiadosť, pozemok*

*Suchý Bruno, Ing. – ak postavia UNIMO BUNKU pri OPP, nebude pri dome č. 298*

*starosta – skutočne tam teraz bývajú, p. Rendek dom predal, ale mu nevyplatili peniaze  
Majetková komisia Prcúch Ján, Mgr. – aknebudú platiť nájom, budú nájomné vymáhať súdne?*

*starosta – navrhuje cenu 2,-€/m<sup>2</sup>*

Hlasovanie:

## Uznesenie č.7/14/2012/OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **z á m e r p r e n á j m u** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hodruša-Hámre, a to:

- **pozemku časti parcely reg. E-KN č. 54/1 o výmere 30 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Dolné Hámre, obec Hodruša-Hámre.**

žiadateľke:

Lehocká Iveta, byto Hodruša-Hámre č. 298

za účelom umiestnenia UNIMO BUNKY

na dobu určitú do 31.12.2014, za nájomné 2,-EUR/m<sup>2</sup>/rok a s podmienkou úhrady dodávky služieb spojených s nájmom

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že rieši dočasné bývanie 2 osôb po živeľnej udalosti v dome č. 298

s podmienkou, po ukončení nájomnej zmluvy, uviesť pozemok do pôvodného stavu.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/14/2012/OZ									
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prčúch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris	
PROTI	ZA	ZDRŽAL SA	ZA	ZDRŽAL SA	ZA	ZA	ZDRŽAL SA	ospr	
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Prítomní		8	Nepřítomný	1
<b>Hlasovanie</b>		ZA		4	PROTI		1	ZDRŽAL SA	3

### 13. Rôzne

#### a, Sťažnosť p. Mojžišovej a p. Mojžiša na otváracie hodiny v pohostinstve Hodrušianka,

*boli postúpené obecnému zastupiteľstvu, p. Mojžiš prišiel, že on sťažnosť nepísal a doniesol aj potvrdenie z polície*

*starosta – on a prednosta sa nebudú k veci vyjadrovať, lebo boli obvinení z nadřžania*

*p. Mojžišová – žiada o grafologický posudok, ona odovzdala doklady, o 1,00 hod ešte pred Hodrušiankou spievali*

*Lesná Jana – RÚVZ si vyžaduje, aby obec odsúhlasila otváracie hodiny*

*p. Vozárová Miriam, majiteľka pohostinstva Hodrušianka – povedala, že p. Mojžišová ju obmedzuje v podnikaní na dome č. 808 aj č. 758, chce vidieť záznamy aj od iných ľudí, má*

nedostačujúce dôkazy, nikto iný sa nesťažuje, krčma je tam roky, je to priestor v majetku obce, považuje to len za osobný úmysel

p. Bača – majiteľ bytu nad krčmou, nikdy sa nesťažoval, nikdy im nevadili zábavy

p. Slaninová – chcela sa poďakovať p. Vozárovej, v pohostinstve je internet ponúkne aj počítač, dobre reprezentuje, je prekvapená, že sú takto problémy, ľudia tam chodia za oddychom, je tam čisto, vždy tam bolo veľa ľudí, nechápe o čo tu ide, jej susedovi „hučí“ poplašné zariadenie každú hod. v noci a nevádi im to

p. Mojžišová – ruší ju krčma

p. Mojžiš – nič nepísal, nepodpísal, p. Mojžišová tam nebýva 12 rokov

p. Fraňová - chodievala na zasadnutia, nievie si predstaviť ako to je, v čom je problém – konečne je niečo v Banskej Hodruši na úrovni, majú si kde posedieť, chodia tadiaľto denne, aj keď je zábava, nerozumie tomu, čo tu komu vadí? Je dobre, že máme takú prevádzku na takej úrovni

starosta – jedná sa o otváracie hodiny

p. Fraňová – keď je na Silvestra oslava, to ich ruší, ale krčma nie

Prcúch ján, Mgr. – je to občiansky spor, riešime tu podnety dvoch strán, poslanci sú sudcami?

starosta – zábava musí byť povolená a nahlásená aj na políciu

p. Vozárová – nerobí nič nelegálne, dodržiava oznamovaciu povinnosť

starosta – jedná sa o otváracie hodiny Pia – Sob – do 24,00 hod.

p. Vozárová – ak nemá v pohostinstve ľudí, ide domov aj skôr, má aj pásky z registračnej pokladne, strop je odhlučnený 60 cm, zábavy oznamuje

Gajdošík Rudolf – opýtal sa kde býva p. Mojžišová?

p. Mojžišová – bývy aj v dome č. 808 a piatok, sobota a nedeľa v dome č. 758 (pozn. v byte nad pohostinstvom Hodrušianka)

Gajdošík Rudolf – čo počul názory, pohostinstvo je na úrovni, p. Mojžišová má na výber z dvoch obydli, môže si vybrať, kde bude spať

p. Mojžišová - opýtala sa, či boli tam v piatok keď bol hluk?

občianka – stará sa o p. Neuschla, jemu to nevádi, ani deťom

p. Bača – má trvalý pobyt v Trnave, býva tu častejšie, je to dobre odhlučnené, jemu to nevádi, manželka ani syn nemajú výhrady

p. Mojžišová – p. Neuschlová sa chodila sťažovať

p. Halvašová – p. Vozárovej povedala, že sú nezhody s p. Mojžišom

starosta – my neriešime medziľudské vzťahy, OZ môže zmeniť otváracie hodiny

Brestenská Katarína, Ing. – koľko je tam majiteľov bytov, nech sa vyjadria

starosta – máme to písomne

Brestenská Katarína, Ing – ak im to nevádi, tak väčšina

starosta – prečítal vyjadrenia Bačová Eva a Neuschlová

p. Vozárová – tento rok boli len 2 zábavy

## **Uznesenie č.7/15/2012/OZ**

### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo**

Sťažnosť p. Mojžišovej Kataríny na otváracie hodiny v pohostinstve Hodrušianka.

### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

Otváracie hodiny v pohostinstve Hodrušianka ,



PO Miriam Vozárová – Hodrušianka, Hodruša-Hámre č. 758, IČO 45 54 60 53  
a to:

pondelok – štvrtok od 13,00 hod do 23,00 hod  
Piatok – sobota od 13,00 hod do 24,00 hod  
nedeľa od 13,00 hod do 23,00 hod.

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/15/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prčuch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
ZDRŽAL SA	ZDRŽAL SA	ZA	ZA	ZDRŽAL SA	ZDRŽAL SA	ZA	ZA	ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Pritomní	8	Neprítomný	
<b>Hlasovanie</b>		ZA		4	PROTI	0	ZDRŽAL SA	4

### 13.b Odvolanie voči rozhodnutiu č. 1320 – miestny poplatok za komunálny odpad

**Žiadateľ:** Hudeček Ján, Hodruša – Hámre

*starosta – prečítal odvolanie, byt je prenajatý, nedoporučuje zníženie poplatku za KO*

*Hlasovanie:*

### Uznesenie č.7/16/2012/OZ

**Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje:**

Odvolanie voči rozhodnutiu č. 1320 – miestny poplatok za komunálny odpad

**Žiadateľ:** Hudeček Ján, Hodruša – Hámre

HLASOVANIE ZA UZNESENIE č. 7/16/2012/OZ								
Bogdán Jozef	Ing. Brestenská Katarína	Gajdošík Rudolf	Lesná Jana	Nittmannová Anna	Mgr. Prčuch Ján	Remeň Július	Ing. Suchý Bruno	MUDr. Vácval Boris
PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	ZDRŽAL SA	ospr
<b>Počet poslancov</b>		Celkom		9	Pritomní	8	Neprítomný	
<b>Hlasovanie</b>		ZA		0	PROTI	7	ZDRŽAL SA	1

#### **14. Diskusia**

*Lesná Jana – p. Lámer zničil cestu na Kétne, je tam blato*

*prednosta – bol osobne s p. Lámerom, upozornil ho, že chodník musí byť priechodný, denne ho chodí upravovať, chce spevniť chodník*

*Brestenská Katarína, Ing. – upozornila na nebezpečenstvo pádu vysokých jedlí na hroby na evanjelickom cintoríne na Kopaniciach*

*starosta – žiada o vyjadrenie evanjelickej rady, či chcú stromy opiliť alebo spáliť*

*Brestenská Katarína, Ing. – získali sme grant cca 30.000,-€ chceme zakúpiť štiepkovač za 20.000,- €, je predzmluva s teplárňou Žarnovica na odber štiepky*

*Suchý Bruno, Ing. – pri OPP sa cesta odvaľuje, čo bude s tým? Obáva sa o cestu, situácia je kritická.*

*starosta – príde riaditeľ BBRSC, prejdú tento úsek*

#### **15. Záver**

*Starosta poďakoval za účasť a ukončil 7. zasadnutie OZ.*

*Zapísala: Lubomíra Dirnbachová*

*Jozef Uram  
starosta obce*